

# Tájékoztató szerződés módosításáról

Közbeszerzési Értesítő száma:	2015/100
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás
Közzététel dátuma:	2015.09.04.
Iktatószám:	16927/2015
CPV Kód:	71240000-2
Ajánlatkérő:	"VKSZ" Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.
Teljesítés helye:	Ajánlatkérő székhelye: „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt, 8200 Veszprém, Házgyári út. 1.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Co-Energy Energetikai Tervező, és Tanácsadó Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Közjogi szervezet
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

7. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

### I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: "VKSZ" Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.

Postai cím: Házgyári út 1.

Város/Község: Veszprém

Postai irányítószám: 8200

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Dr. Temesvári Balázs, vezérigazgató

Telefon: +36 88545100

E-mail: [temesvarib@vkszrt.hu](mailto:temesvarib@vkszrt.hu)

Fax: +36 88545166

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: **Co-Energy Energetikai Tervező, és Tanácsadó Kft.**

Postai cím: **Nándorfejérvári út 33. 1. em. 2.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1119**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

**Az ajánlattevő általános címe (URL):**

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható)

-----

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Fő tevékenység

I.4.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közzolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) Közzolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Vállalkozási szerződés a Veszprém közigazgatási területén létesítendő „Veszprémi Bio-fűtőmű” projekt építési, létesítési, vezetékjogi engedélyezési dokumentációinak elkészítése tárgyában.

#### II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés–, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma: 12

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

Ajánlatkérő székhelye: „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt, 8200 Veszprém, Házgyári út. 1.

NUTS-kód HU213

#### II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2015/06/26 (év/hó/nap)

#### II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

Veszprém közigazgatási területén létesítendő „Veszprémi Bio-fűtőmű” projekt építési, létesítési, vezetékjogi engedélyezési dokumentációinak elkészítése.

A közbeszerzés mennyisége:

- Bio-fűtőmű építési engedélyezési dokumentáció
- Külső út létesítési engedélyezési dokumentáció
- Külső közművek létesítési engedélyezési dokumentációi
- Villamos energia ellátás vezetékjogi engedélyezési dokumentáció

•Távhővezeték vezetékjogi engedélyezési dokumentáció

Fenti dokumentációk átadása ajánlatkérő részére az illetékes engedélyező hatóság által előírt példányszámban, valamint ajánlatkérő számára további 1 példányban nyomtatott változatban. Amennyiben a hatóság részére a dokumentumot elektronikus formában szükséges benyújtani, akkor ajánlatkérő részére 1-1 példányban elektronikus (CD vagy DVD) adathordozón +1 pld nyomtatott változatban.

#### II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

71240000-2

Kiegészítő szójegyzék

#### II.2) A szerződés végleges összértéke

A szerződés végleges összértéke

(A szerződés szerinti végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Érték: 21800000 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

x

Áfával

Áfa (%)

,

#### II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól **nem**

### III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

#### III.1) Az eljárás fajtája

##### III.1.1) Az eljárás fajtája

##### III.1.1.1) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

### III. 1.1.2) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

### III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

x Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos  
Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos  
Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

### III.2) Értékelési szempontok

#### III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

**Szerzőpont**

**Súlyszám**

VAGY

Egyéb:

### III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

#### III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

#### III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja (adott esetben)

Dátum: 2015/05/08 (év/hó/nap)

#### III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 12465 / 2015 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2015/07/15 (év/hó/nap)

## IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

#### IV.1.1) A szerződés módosítása érint értékelési szempont szerinti szerződéses feltételt

nem

#### IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Eredeti feltétel:

3.2. A szerződés tárgyát képező, a Szerződés 2.3.1.-2.3.4. pontjában meghatározott részfeladatok teljesítési határideje, azaz az engedélyezési tervdokumentációk Megrendelő részére történő

átadásának határideje a jelen Szerződés 2.6. pontjában hivatkozott, Településrendezési Terv módosításának tartalmi követelményeit meghatározó dokumentum (különösen a Településrendezési Terv módosítását végző tervező részére kiadott részletes követelmények, illetőleg meglévő tervek) Vállalkozó részére történő rendelkezésre bocsátásától számított 60. naptári napig.

Módosított feltétel:

3.2. A szerződés tárgyát képező, a Szerződés 2.3.1.-2.3.4. pontjában meghatározott részfeladatok teljesítési határideje, azaz az engedélyezési tervdokumentációk Megrendelő részére történő átadásának határideje a jelen Szerződés 2.6. pontjában hivatkozott, Településrendezési Terv módosításának tartalmi követelményeit meghatározó dokumentum (különösen a Településrendezési Terv módosítását végző tervező részére kiadott részletes követelmények, illetőleg meglévő tervek) Vállalkozó részére történő rendelkezésre bocsátásától számított 90. naptári nap, azaz 2015. szeptember 24.

#### IV.1.3) A módosítás indoka:

A megkötött Szerződés alapján a Vállalkozó feladata - többek között - a Veszprém Megyei Jogú Város tulajdonát képező, a Veszprém, 0393 hrsz.-ú területen létesülő, a meglévő hőszolgáltatási infrastruktúrához illeszkedő Bio-fűtőmű („Veszprémi Bio-fűtőmű”) megvalósításának megkezdéséhez szükséges építési, létesítési, illetve vezetékjogi engedélyezési dokumentációinak elkészítése.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 13/2013. (III.29.) önkormányzati rendelete a helyi Építészeti-műszaki Tervtanácsról (a továbbiakban: „Tervtanácsról szóló rendelet”) 1.§ (1) bekezdésének a) pontja alapján a Szerződés tárgyát képező engedélyezési dokumentációt Vállalkozó köteles a helyi Építészeti-műszaki Tervtanácshoz (a továbbiakban: „Tervtanács”) elbírálásra benyújtani. A Tervtanács véleményezési eljárására - összhangban az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (2) bekezdésének a) pontjában foglaltakkal - a hatósági engedélyezési eljárást megelőző szakaszban kerül sor.

A Szerződés 3.2. pontja alapján az engedélyezési tervdokumentációk Megrendelő részére történő átadásának határideje a Szerződés 2.6. pontjában hivatkozott dokumentum Vállalkozó részére történő rendelkezésre bocsátásától számított 60. naptári nap. Ezen határidőn belül Vállalkozó a fenti jogszabályi előírások alapján köteles a tervtanácsi egyeztetést is lefolytatni. A Tervtanácsról szóló rendelet 9. § (3) bekezdése szerint a Tervtanács az üléseit általában kéthetes rendszerességgel tartja.

A Tervtanács működését érintő, Szerződő felektől független és előre nem látható okból kifolyólag azonban a 2015. júliusra ütemezett tervtanácsi ülés elmaradt, a legközelebbi ülésre 2015. augusztus 27-én kerül sor. Ez a körülmény a Szerződés megkötését követően, a Szerződés szerinti feladatok teljesítése során a Vállalkozó által Veszprém Megyei Jogú Város főépítészével folytatott egyeztetés során derült ki. A Tervtanács legközelebbi ülésének időpontja a Vállalkozó számára nyitva álló, a Szerződés 3.2. pontjában meghatározott teljesítési határidőn túli időpontra esik, ezért szükséges az eredetileg meghatározott teljesítési határidő további 30 nappal történő meghosszabbítása.

A fentiek szerint a jelen Szerződés módosítása olyan körülmény miatt válik szükségessé, amely a Szerződés megkötését követően, a szerződéskötéskor előre nem látható okból merül fel, és a Szerződés így a Felek lényeges jogos érdekét sérti.

A Kbt. 132.§ (1) bek. a)-c) pontjában foglalt, a szerződésmódosítást kizáró feltételek sem állnak fenn, azaz a szerződésmódosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek, ha szerepeltek

volna az 1. pontban hivatkozott közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna.

A szerződés módosítás továbbá a szerződés gazdasági egyensúlyát nem változtatja meg Vállalkozó javára, továbbá a Szerződés tárgyát nem egészíti ki az eredeti szerződésben foglalt vállalkozói kötelezettséghez képest új elemmel.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2015/08/11 (év/hó/nap)

## **V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

Nyertes ajánlattevőként szerződő fél a tájékoztatóban foglaltakkal egyet ért.

V.3)

**E hirdetmény feladásának időpontja: 2015/09/01 (év/hó/nap)**