

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

**„VKSZ” Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zártkörűen
Működő Részvénytársaság**

rövidített neve: „VKSZ” Zrt.
címe: 8200 Veszprém, Házgyári út 1.
képviseli: Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató
bankszámlaszáma: MKB 10300002-23402984-00003285
adószám: 13519869-2-19

mint **megbízó** - továbbiakban: Megbízó,

másrészről

**Profectus Global Mérnöki Tanácsadó Iroda
Korlátolt Felelősségű Társaság**

címe: 1138 Budapest, Párkány utca 21. 3. em. 8.
képviseli: Rimanóczy Zsolt
bankszámlaszáma: 10918001-00000057-10590005
számlavezető bank: UniCredit Bank Hungary Zrt.
adószáma: 14605299-2-41

mint **megbízott** - továbbiakban: Megbízott

- továbbiakban együttesen: szerződő felek/felek -

között az alábbi feltételekkel:

Felek rögzítik, hogy a Megbízó jelen szerződésre vonatkozóan a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A §-a alapján „Projektmenedzsmenti szolgáltatások megrendelése (KEOP 5.4.0./12-2013-0022)” tárgyban kiírt hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, melyben a Megbízott lett a nyertes ajánlattevő. A felek az ajánlatételi felhívás, a dokumentáció, valamint az ajánlat tartalma alapján megbízási szerződést kötnek az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya, teljesítési határidő:

1.1. A Megbízó megbízza a Megbízottat, a Megbízott pedig vállalja, hogy a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás tárgyát képező, a KEOP 5.4.0./12-2013-0022 kódszámú, „A „VKSZ” Zrt. Veszprém, Haszkovó úti fűtőművének energetikai korszerűsítése” elnevezésű projekt – továbbiakban: projekt – keretében projektmenedzsmenti, ezen belül projekt műszaki-menedzseri, projekt koordinátori, pályázati szakértelemmel kapcsolatos és pályázati elszámolói feladatokat elvégzi. A megbízás részletes tartalmát a dokumentáció részét képező műszaki/szakmai leírás tartalmazza.

1.2. A szerződés határozott időre, 2014.12.23. napjától határozott időtartamra jön létre. A szerződés időtartama a projekt teljes idejére szól, azaz a megbízási szerződés alapján a Megbízott 2014.12.23. napjától kezdődően előreláthatólag 2015.06.30. napjáig, de legfeljebb a KEOP projekt befejezéséig (Záró Elszámolási Csomag Közreműködő Szervezet általi elfogadásáig) köteles ellátni feladatait.

A Megbízó jogosult jelen szerződést rendes felmondással egyoldalúan, 15 napos felmondási határidővel megszüntetni, amennyiben a projekt tárgyát képező, a kivitelezés/építési beruházás megvalósítására kiírt közbeszerzési eljárás időbeli elhúzódása miatt, vagy egyéb okból a KEOP projekt megghiúsul.

Amennyiben a Közreműködő Szervezet döntése alapján a Megbízót terhelő elszámolási kötelezettség határideje módosul, legfeljebb ezen időpontig történő teljesítési késedelem nem számít a Megbízott oldalán szerződésszegésnek.

2. A megbízási díj összege, fizetési feltételek:

2.1 Jelen szerződés 1.1 pontjában hivatkozott feladatokért, tevékenységekért a Megbízottat mindösszesen nettó 18.350.000.- forint + ÁFA, azaz tizennyolcmillió-háromszázötvenezer forint és a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adó összegű megbízási díj illeti.

2.2 Felek megállapítják, hogy a 2.1 pontban megjelölt megbízási díj teljeskörű, azaz magába foglalja az 1.1. pontban hivatkozott feladatok, tevékenységek tekintetében a Megbízó oldalán felmerült valamennyi költséget, valamint a Megbízónak a jelen szerződés alapján Megbízott által készített iratokra vonatkozó szerzői jog/a Megbízott által készített iratokkal való rendelkezési jog ellenértékét is.

2.3. A felek rögzítik, hogy jelen szerződés tárgyát képező feladatok/tevékenységek ellenértéke részben a KEOP 5.4.0./12-2013-0022 jelű pályázati projekt keretében EU és költségvetési támogatásból kerül finanszírozásra.

2.4. Fizetési ütemezés:

A Megbízott 1 db előlegszámla, 4 db részszámla és 1 db végszámla kibocsátására jogosult. Igénylése esetén az előleg összege az 1. részszámla összegébe beleszámít.

A 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet 57/A. § (1) bekezdése és a Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján a Megbízó jelen szerződésben biztosítja a Megbízott részére a szerződés részét képező, a KEOP keretén belül elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét.

Az irányító hatóság a szállítói előleg kifizetését független, az irányító hatóság által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti.

A szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a szállító közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti a kedvezményezett/Megbízó egyidejű értesítése mellett.

A kedvezményezett/Megbízó az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a kedvezményezett/Megbízó részéről elfogadottnak kell tekinteni.

A Megbízott a teljes megbízási díj 30 %-ának megfelelő összegről kiállított 1. részszámlát a projekt műszaki-menedzseri feladatok közül a projekt keretében lefolytatandó, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban való részvétel, közbeszerzési dokumentumok projektmenedzseri szempontú véleményezése elnevezésű feladatok/szolgáltatások Megbízó által igazolt teljesítése esetén jogosult kiállítani.

A Megbízott a teljes megbízási díj 10 %-ának megfelelő összegről kiállított 2. részszámlát a szerződés hatálybalépésétől számított 3. hónap utolsó napját követően, ezen időpontig elvégzett feladatok/szolgáltatások Megbízó által igazolt teljesítése esetén jogosult kiállítani.

A Megbízott a teljes megbízási díj 30 %-ának megfelelő összegről kiállított 3. részszámlát a szerződés hatálybalépésétől számított 4. hónap utolsó napját követően, ezen időpontig elvégzett feladatok/szolgáltatások Megbízó által igazolt teljesítése esetén jogosult kiállítani.

A Megbízott a teljes megbízási díj 20 %-ának megfelelő összegről kiállított 4. részszámlát a szerződés hatálybalépésétől számított 5. hónap utolsó napját követően, ezen időpontig elvégzett feladatok/szolgáltatások Megbízó által igazolt teljesítése esetén jogosult kiállítani.

A Megbízott a teljes megbízási díjból fennmaradó, a teljes megbízási díj 10 %-ának megfelelő összegről kiállított végszámlát a részszámlák alapján képező feladatokon/szolgáltatásokon felüli feladatok a Megbízó által igazolt teljesítése, azaz az eljárás tárgyát képező valamennyi feladat/szolgáltatás elvégzését követően jogosult kiállítani.

A jelen szerződés tárgyát képező munkák/szolgáltatás ellenértékének fizetési határideje az előlegszámla, a részszámlák és a végszámla esetén az önerő tekintetében a számla kifizetésre köteles Megbízó, illetve a támogatás tekintetében a kifizetésre köteles szervezet általi kézhezvételének napját követő 30 nap.

A részszámlák és a végszámla kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően történik.

Minden részszámla melléklete a részteljesítésnek az igazolása, illetve, a végszámla melléklete a Megbízó által kiállított, a szerződés teljes egészének teljesítésére vonatkozó igazolás.

Az ellenszolgáltatás összege magyar forintban (HUF) kerül kifizetésre.

A kifizetésre irányadó még a Kbt. 130. § (1) bekezdése, valamint 130. § (5) bekezdése, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) bekezdése, a 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-a, továbbá a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Kormányrendeletben foglaltak.

A Megbízó tájékoztatja a Megbízottat az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény – továbbiakban: Art. - 36/A § (1), (2) és (6) bekezdéseiről, nevezetesen, hogy a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000.- forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

Kifizetést teljesítőnek minősül az ajánlattevő, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó.

2.5. A Megbízott nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. (Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontja)

3. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

A Megbízó szerződést biztosító mellékkötelezettségként hibás teljesítési és meghiúsulási kötbért ír elő az alábbiak szerint:

Hibás teljesítési kötbér: Hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke a teljes nettó megbízási díj 1 %-a, melyet hibás teljesítés esetén legfeljebb két alkalommal jogosult a Megbízó érvényesíteni. A Megbízó a harmadik alkalommal történő hibás teljesítés esetén jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés tárgyát képező bármely feladatot/szolgáltatást a Megbízott neki felróhatóan elmulaszt és a Megbízó felhívására, az abban előírt határidőben sem teljesíti, az adott feladat/szolgáltatás ellátása/nyújtása meghiúsult tekinthető, és a Megbízott köteles a meghiúsult feladatra eső nettó megbízási díjrész 50 %-ának megfelelő összeget meghiúsulási kötbérként a Megbízó részére megfizetni, a meghiúsulás napjától számított 60 napon belül.

Ha a Megbízott olyan súlyos szerződésszegést követ el, mely a Megbízó részéről a megbízási szerződés azonnali hatályú megszüntetését vonja maga után, vagy a Megbízott a feladatainak ellátását – a Megbízó fenti felhívásában foglalt határidő leteltét követően további – 30 napot meghaladóan neki felróható okból szünetelteti, a Megbízó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a nettó megbízási díj 30 %-a.

A fenti előírások nem érintik a Megbízott kártérítési felelősségét, különösen arra tekintettel, hogy amennyiben a Megbízó a KEOP projekt keretében a Megbízottnak felróható ok miatt nem tudja teljesíteni a kötelezettségét, és emiatt a Megbízót kár éri, a Megbízó jogosult a Megbízottal szemben igényérvényesítésre.

4. Felek jogai, kötelezettségei:

4.1. A felek a szerződés teljesítése során kötelesek fokozottan együttműködni. Ennek érdekében a Megbízó kapcsolattartója vagy az általa megjelölt személy(ek) rendszeres kapcsolatot tartanak fenn a Megbízottal, aki a szerződés teljesítésének állásáról – kérésre – írásban beszámol a Megbízó, vagy kapcsolattartója felé.

A Megbízó képviselője: Temesvári Balázs (Tel: 06-88-545-100)

A Megbízó részéről kapcsolattartó: Kövécs Gábor (Tel: 06-20-359-3500)

A Megbízott képviselője: Rimanóczy Zsolt (Tel: 06-20-341-9190)

Projektmenedzser neve, elérhetősége: Rimanóczy Zsolt (Tel: 06-20-341-9190)

4.2. A fentiekén túl a szerződés teljesítésekor a Megbízott köteles a Megbízóval rendszeres egyeztetést folytatni. A felek az egyeztetésen áttekintik és kiértékelik a feladatok előrehaladásának állását, mértékét.

4.3. A Megbízott kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti minden kötelezettségét – ezen belül különösen a szerződésben meghatározott feladatok teljesítésére irányuló tevékenységét – az elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és legnagyobb körültekintéssel végzi. A Megbízott kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy jelen szerződés teljesítése során a Megbízó szakmai szempontjainak messzemenő figyelembe vétele mellett, a tudomására jutott megbízói érdekek érvényesítésével jár el.

4.4. A Megbízó köteles a Megbízott jelen szerződésbe foglalt feladatainak teljesítéséhez minden segítséget megadni, így különösen a rendelkezésre álló információkat folyamatosan átadni, illetve rendelkezésre bocsátani az azzal kapcsolatos dokumentumokat. Amennyiben a fenti információk, dokumentumok elektronikus formátumban is a Megbízó birtokában vannak, úgy azokat elektronikus úton adja át.

4.5. A Megbízó jogosult a szerződés teljesítését figyelemmel kísérni. Kérésére a Megbízott köteles rendelkezésre állni, az időközben elkészült dokumentumokat bemutatni.

4.6. A Megbízott köteles a szerződés teljesítése során a pályázatokra vonatkozó jogszabályi előírásokat, a támogatási szerződéseket, illetve a Közreműködő Szervezet bármely előírásait, állásfoglalását figyelemmel kísérni, feladatai azok szerint ellátni.

4.7. A Megbízott köteles a projekt lefolytatásakor a Megbízó részéről aláírandó dokumentumokat (pl.: előrehaladási jelentés, projektzáró jelentés, stb.) a rá vonatkozó határidőt legalább 5 munkanappal megelőzően a Megbízónak megküldeni.

4.8. A Megbízott köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a pályázat, az adott projekt, vagy a szerződés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízottat terheli a felelősség.

4.9. A felek rögzítik, hogy a Megbízott a feladatait a Megbízó utasításai szerint és érdekeinek megfelelően köteles teljesíteni. Azoktól csak abban az esetben térhet el, ha azt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli és a Megbízó előzetes értesítésére nincs mód. Amennyiben a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó utasításához a figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az ebből eredő károk a Megbízót terhelik.

A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során a Megbízónak okozott mindennemű kárt a Ptk. (2013. évi V. törvény) kártérítésre vonatkozó szabályai szerint megtéríti, amennyiben az a felróható közrehatásával keletkezett.

4.10. A Megbízott a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára köteles megismerhetővé tenni és a Kbt. 125.§ (5) bekezdése szerinti ügyletekről a Megbízót haladéktalanul értesíteni. (Kbt. 125.§ (4) bekezdés).

5. A szerződés hatálya, módosítása, megszűnése:

5.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírással válik érvényessé valamint hatályossá.

5.2. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, kizárólag írásban, a közbeszerzési eljárások eredményeként kötött szerződés-módosításra irányadó rendelkezések szerint, írásban módosíthatják.

5.3. A szerződés az 1.2. pontban meghatározott időpontban, illetve, a Megbízott általi teljesítést és ezt követően a Megbízó általi teljesítéssel megszűnik.

5.4. Bármelyik fél a szerződést a másik fél szerződésszegése esetén azonnali hatállyal felmondhatja.

5.5. A Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján a Megbízóként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) a Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

6. Egyéb rendelkezések:

6.1. A felek megállapodnak, hogy jelen szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) jog a Megbízó kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megbízót illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, átterveztetheti vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés alapján Megbízott által készített iratokkal a Megbízó szabadon rendelkezik, azaz, ezen iratokkal kapcsolatban a Megbízó a rendelkezés jogát kiköti.

6.2. A Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a Megbízó nevét referenciaként felhasználhassa, közzétehesse, amennyiben a szerződést a Megbízott teljes körűen szerződésszerűen teljesíti.

6.3. A Megbízott a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben tudomására jutott üzleti és egyéb titkot, más hasonló adatot, információt köteles bizalmasan kezelni, azokat kizárólag a szerződés teljesítéséhez használhatja fel. A Megbízott semmilyen formában nem jogosult a bizalmas információkat sem közvetlenül, sem közvetve verseny vagy bármely egyéb célra felhasználni. A Megbízott titoktartási kötelezettsége a szerződés teljesítése során és azt követően is fennmarad.

A Megbízótól átvett, a jelen szerződés szerinti feladatok ellátásához szükséges iratokat a Megbízott zárt, biztonságos helyen köteles úgy tárolni, hogy ahhoz harmadik személyek hozzáférést kizárja. Ugyanígy ki kell zárnia harmadik személyek részéről a számítógépes hozzáférés lehetőségét is.

6.4. A felek a jelen szerződés teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni egymással; a szerződés változtatását igénylő körülményről kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást.

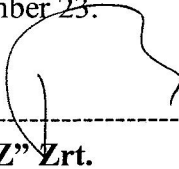
6.5. A felmerült esetleges vita esetén – amennyiben peren kívül egyeztetések nem vezetnek eredményre – a felek kikötik értékhatártól függően a Veszprémi Járásbíróság, illetve a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

6.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a felek az ajánlati felhívásban, az ajánlati dokumentációban, az ajánlatban foglaltakat, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. és a szerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályokban, különösen a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális

Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Kormányrendeletben foglaltak tekintik irányadónak.

Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, majd mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

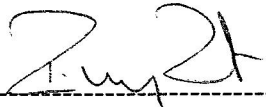
Veszprém, 2014. december 23.



„VKSZ” Zrt.
Megbízó

képv.: Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató

VKSZ"
Veszprémi Közfürdői Szolgáltató Zrt.
8261 Veszprém, Házgyári út 1. Pf. 1155
Acz.: 13519889-2-19
Cg.: 10918001-00000057-10590005



Profectus Global Kft.
Megbízott

képv.: Rimanóczy Zsolt ügyvezető

Profectus Global Kft.
1138 Budapest, Párkány u. 21.
Adószám: 14605299-2-41
10918001-00000057-10590005