

1 példányt készült.

2014. 12. 15.

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

**Pannon Takarító Kft.**  
1094 Budapest, Tompa u. 20.  
Adószám: 23299610-2-43  
Cgi.: 01-09-186898

(a továbbiakban: „Szerződés”), amely létrejött egyrészről

Név: "VKSZ" Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt.  
Székhely: 8200 Veszprém, Házgyári út 1.  
Céjegyzékszám: 19-10-500243  
Adószám: 13519869-2-19  
Képviselő: dr. Temesvári Balázs, vezérigazgató

a továbbiakban: együttesen „Megrendelő”

másrészről a

Név: **Pannon Takarító Kft.**  
Székhely: 1094 Budapest, Tompa u. 20. fszt. 3.  
Céjegyzékszám: 01-09-186898  
Adószám: 23299610-2-43  
Képviselő: Szentes Zsolt, ügyvezető  
Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.  
Bankszámlaszám: 11748007-20183334-00000000

mint **Vállalkozó** ( továbbiakban: **Vállalkozó**) között (a továbbiakban: **Felek**)

alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

### **Előzmények**

Megrendelő (korábban: Ajánlatkérő) a 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.) Harmadik Része alapján, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás indított „Veszprém Város közigazgatási területén található köztéri illemhelyek üzemeltetése, takarítása” tárgyában.

Az eljárás lefolytatása eredményeként a közbeszerzés nyertes ajánlattevője Vállalkozó lett, aki az ajánlati felhívás és az ajánlati dokumentációban foglalt feltételek és az eljárásban benyújtott ajánlata alapján vállalja jelen szerződés teljesítését.

### **Értelmező rendelkezések**

Jelen Szerződésben a következő kifejezéseket az alábbiak szerint kell értelmezni

**Szerződés:** A **Felek** között létrejött jelen megállapodása, amelyet Szerződés formájában rögzítettek és aláírtak, beleértve annak összes mellékletét és a Dokumentációt is, valamint mindazon dokumentumokat, okmányokat amelyekre utalás történik.

**Dokumentáció:** az Előzmények pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárás Ajánlati dokumentációja, mely tartalmazza a közbeszerzési eljárás Ajánlati felhívását is.

**Szolgáltatások:** a Szerződés értelmében a Vállalkozó által nyújtandó szolgáltatások.

**Alvállalkozó:** Az a szervezet vagy személy, amely vagy aki a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében a Vállalkozó által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve azon személyt vagy szervezetet, aki vagy amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi, a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész - vagy alapanyag eladót.

1 - Judav 2 M

## **1. A szerződés tárgya, mennyisége**

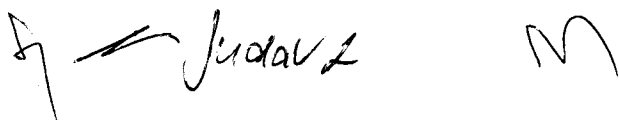
- 1.1.** Vállalkozó köteles a jelen szerződés mellékletét képező ajánlattételi felhívásban, dokumentációban és a Vállalkozónak a jelen közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában foglaltak szerint ellátni, a Megrendelő által kijelölt közéri illemhelyeket üzemeltesse, karbantartsa, illetve azokat - kizárólag köztéri illemhelyekként üzemeltetés útján - hasznosítsa. Megrendelő köteles jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjat megfizetni.
- 1.2.** Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó nem jogosult az üzemeltetést harmadik személynek átadni.
- 1.3.** A munkák pontos leírását és műszaki követelményeit a közbeszerzési eljárásban kiadott Felhívás és Dokumentáció, valamint Vállalkozó ajánlata tartalmazzák.
- 1.4.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult további köztéri illemhelyek bevonására.
- 1.5.** Vállalkozó nyilatkozik, hogy.
  - a szerződés tárgyát képező feladat(ok) folyamatos elvégzésére képes, valamint a szükséges humán (vezetői, dolgozói), műszaki (gépek, berendezések, felszerelések) állománnyal az üzemeltetés megkezdésének időpontjában rendelkezik,
  - a jelen szerződés és annak elválaszthatatlan részét képező mellékleteiben foglalt valamennyi követelményt áttanulmányozta és megismerte, a szerződést ezek ismeretében írja alá,
  - a fentiek alapján a szerződésben foglalt valamennyi feladatát a vállalkozói díj ellenében teljes körűen, hiánytalanul, és határidőre elvégzi.

## **2. A Szerződés hatálya és időtartama**

- 2.1.** Jelen Szerződés annak valamennyi fél általi cégszerű aláírása napján jön létre, és 2015. január 1-jétől 2016. december 31-ig tartó határozott időtartamra jön létre.

## **3. Alvállalkozók**

- 3.1.** A Szerződést Vállalkozónak (nyertes ajánlattevő vagy közös ajánlattevők) kell teljesítenie.
- 3.2.** A teljesítés során Vállalkozó a benyújtott ajánlatában foglaltak szerint vehet igénybe Alvállalkozót. A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, kivéve, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek ajánlattevőként szerződő Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg. Ebben az esetben az új alvállalkozóval való teljesítéshez a Megrendelő hozzájárulása is szükséges.
- 3.3.** Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 3.4.** Megrendelő az Alvállalkozóval, illetve Alvállalkozókkal nem áll szerződéses kapcsolatban, teljesítésükért az Vállalkozó úgy felel, mintha azt teljes egészében maga végezte volna.



#### 4. A teljesítés helye és módja

4.1. A teljesítés, és a feladatok ellátásának helye Veszprém Megyei Jogú Város közigazgatási területén az alábbi illemhelyek:

- Veszprém, Erzsébet sétány (hrs. 5046)
- Veszprém, Kossuth utca 10 sz.(hrs. 2)
- Veszprém, Kossuth utca 06. sz. (hrs. 11)
- Veszprém, Nyugdijas parkoló (hrs. 2529)

Megrendelő jogosult további szolgáltatási helyeket (illemhelyeket) bevonni a teljesítésbe, amelyekre vonatkozóan az 5. pontban rögzített általány-díj alapján történik az elszámolás.

4.2. Megrendelő a köztéri illemhelyeket legkésőbb a szerződés aláírását követő 7 munkanapon belül leltárral együtt kívánja birtokba adni, átadás-átvételi eljárás keretében, jegyzőkönyv egyidejű felvételével. Az átadás-átvétel alkalmával kötelesek a felek jegyzőkönyvben a szerződés tárgyát képező helyiségek műszaki állapotát rögzíteni, valamint a műszaki leírás mellékletét képező leltárt felvenni a birtokba adott felszerelési és berendezési tárgyokról.

4.3. A későbbiekben bevonásra kerülő szolgáltatási helyek átadás-átvételi eljárásának időpontjai tekintetében Felek kötelesek előzetesen egyeztetni egymással.

#### 5. Vállalkozási Díj

5.1. A jelen szerződés 1. pontja szerinti feladatainak elvégzéséért Vállalkozó **nettó 1.299,- Ft/óra +Áfa** azaz óránként nettó ezerkettőszázkilencvenkilenc forint +ÁFA forint összegű általány óradíjra jogosult.

5.2. Az 5.1. pontban rögzített díjak mértéke a szerződés időtartama alatt nem változhatnak.

5.3. Az 5.1 pontban megjelölt díj a Vállalkozó által elvégzett feladatokra vonatkozik, és tartalmaz minden, a teljesítéssel kapcsolatban felmerült költséget, további költségeket a Vállalkozó a szerződés teljesítése során a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet.

5.4. Üzemeltető köteles az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő munkadíjakat, közterheket, költségeket, díjakat viselni az illemhelyiségek üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő közüzemi (víz, csatorna, gáz, villamos energia, szemét) költségeket kiegyenlíteni.

5.5. A köztéri illemhelyek használati díja egységesen **bruttó 100,-Ft/fő/alkalom**. a használati díjat a szerződés időtartama alatt az Üzemeltető nem csökkentheti és nem növelheti. A használati díj mértékének és annak módosításának megállapítása, jóváhagyása a Megrendelő hatáskörébe tartozik, attól az Üzemeltető érvényesen nem térhet el.

#### 6. Fizetési feltételek

6.1. Vállalkozó előleget nem kér, Megrendelő pedig előleget nem ad.

6.2. Vállalkozó számla benyújtására havi rendszerességgel jogosult. Vállalkozó az ellenszolgáltatás összegéről szóló számla benyújtására a szerződésszerű teljesítésének, a Megrendelő általi igazolását követően jogosult jelen 5. pontban rögzített feltételek szerint.

6.3. Felek, a feladatok elvégzését, teljesítésigazolásban rögzítik.

6.4. Megrendelő a teljesítésigazolás aláírásával igazolja, hogy a teljesítés a szerződésben, az adott feladatra vonatkozó követelményeknek és előírásoknak megfelelően történt.

 The bottom of the page contains handwritten signatures and initials. On the left, there is a signature that appears to be 'Juclov' with a checkmark. To its right are the initials 'M'.

- 6.5. Megrendelő az ellenszolgáltatást havonta utólag, az igazolt szerződésszerű teljesítés alapján tartalmilag és formailag szabályszerűen minden hónap 10. napjáig kiállított, Megrendelő által teljesítésigazolással leigazolt számla ellenében, a Kbt. 130. § (5) bekezdésében előírtak valamint a Ptk. 6:130. § szerint 30 napon belül átutalással egyenlíti ki az Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11748007-20183334-00000000 számú bankszámlájára. A számlát a teljesítési igazolás (munkanapló-kivonat) kiállítását követő 3 munkanapon belül Vállalkozónak el kell juttatnia Megrendelő részére a Megrendelő által aláírt teljesítés-igazolás egy eredeti példánya kíséretében.
- 6.6. Vállalkozó az 5.1. pontban meghatározott vállalási áron felül további díjra vagy költségtérítésre nem jogosult. Vállalkozó által a teljesítésbe bevont alvállalkozók tevékenységének költsége teljes egészében a Vállalkozót terheli.
- 6.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind az Vállalkozó, mind a teljesítésbe esetlegesen bevont alvállalkozója esetében alkalmazni kell. Ennek megfelelően a havonta nettó módon számított 200.000,- (kettőszázezer) forintot meghaladó kifizetésnél Megrendelő abban az esetben fizethet, ha az Vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 (harminc) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- 6.8. Megrendelő 30 napot meghaladó fizetési késedelme esetén Vállalkozót a késedelmes időszakra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamat illeti meg. Nem alkalmazhatók a késedelmes fizetés szabályai, jogkövetkezményei, ha a Megrendelő az Art. 36/A. §-ában előírtaknak megfelelő feltételek teljesülése hiányában visszatartja a kifizetést.
- 6.9. Közös ajánlattétel esetén - amennyiben a közös ajánlattételre vonatkozó együttműködési megállapodás másként nem rendelkezik - a jelen 6. pontban foglalt számla benyújtására, kizárólag a konzorcium vezetője jogosult. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a konzorcium vezetője köteles a jelen 5. pont szerinti számla ellenértékével a konzorcium többi tagja felé elszámolni, a nem megfelelő elszámolás vagy az elszámolás elmaradásával kapcsolatban a konzorcium többi tagja nem érvényesíthet követelést Megrendelővel szemben.

## 7. Felek jogai és kötelezettségei

- 7.1. Vállalkozó és alvállalkozói a szerződés teljesítése során a vonatkozó szakmai szabályok betartása mellett a köteles eljárni.
- 7.2. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy mind ő, mind alvállalkozói rendelkeznek a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabály és az ajánlattételi felhívás által előírt valamennyi jogosultsággal és feltétellel, egyúttal kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben bármely, a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyének vagy jogosultságának érvényességi ideje a szerződéses időszak alatt lejár, úgy ezeket meghosszabbíttatja, a szerződéses időszak alatt folyamatosan érvényes engedéllyel és jogosultsággal rendelkezik és az engedélyek másolatát eljuttatja a Megrendelőnek.
- 7.3. Vállalkozó köteles - írásban - Megrendelőt valamennyi olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződésben rögzített feladat elvégzését, illetőleg a szerződésszerű teljesítését veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben Vállalkozó értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, az annak elmulasztásával kapcsolatos valamennyi - Megrendelőt, vagy harmadik személyeket ért - kárért teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik.
- 7.4. Vállalkozó a Megrendelő és harmadik személyek felé teljes körűen felel az általa, vagy az általa bevont alvállalkozók, közreműködők által Megrendelő, vagy harmadik személynek okozott károkért. Megrendelő a kártérítési igényét írásban köteles bejelenteni.





- 7.5. Vállalkozó, a köteles az üzemeltetett illemhelyekre, valamint az illemhelyek berendezéseire vonatkozóan feladatának biztosítására felelősségbiztosítást kötni. Üzemeltető köteles az ingatlan egészére, valamint az azon található berendezésekre – legalább az elemi károk kockázatát felvállaló – vagyonbiztosítást kötni.
- 7.6. Megrendelő a teljesítést jogosult bármikor ellenőrizni, azzal, hogy az nem akadályozhatja Vállalkozót a feladatainak határidőre történő megvalósításában. Vállalkozó az ellenőrzés során köteles Megrendelővel együttműködni, s az ellenőrzés végrehajtását biztosítani.
- 7.7. A Vállalkozó köteles a szerződés időtartama alatt naponta 0-24 óráig terjedő időszakban telefonügyeletet biztosítani. A megrendelő a tisztasággal, higiéniával kapcsolatos észrevétele vagy panasza esetén Vállalkozó köteles a hiba elhárítását a jelzést követő 30 percen belül megkezdeni.
- 7.8. Megrendelő kötelezheti Vállalkozót a rendes nyitvatartási időn kívüli nyitva tartás biztosítására. A rendkívüli nyitva tartásról Megrendelő köteles Vállalkozót írásban, a rendkívüli nyitva tartás kezdetét megelőzően legalább 10 munkanappal írásban értesíteni. Az üzemeltető a rendkívüli nyitva tartás során is köteles valamennyi, a vállalkozói szerződésben rögzített kötelezettségeinek eleget tenni. Az ilyen rendkívüli nyitvatartási időre az üzemeltetőt díj illeti meg, melynek mértéke **nettó 3000. Ft + ÁFA/óra**, azaz nettó háromezer forint + ÁFA óránként. Vállalkozó jelen szerződés 6. pontjában foglaltak szerint jogosult a rendkívüli nyitva tartás díjának érvényesítésére.
- 7.9. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során a teljesítés hibája vagy egyéb kifogás kerül megállapításra, Felek jegyzőkönyvben rögzítik a hibákat, melyet Vállalkozó 3 naptári napon belül orvosolni köteles. Amennyiben Vállalkozó vitatja a Megrendelő kifogását, úgy Felek egyeztetni kötelesek.
- 7.10. A szerződésnek megfelelő vagy meg nem felelő teljesítés esetleges elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent lemondást a szerződészegésből eredő további igények érvényesítéséről.
- 7.11. Megrendelő – szerződés szerű teljesítés esetén – köteles jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjat megfizetni.
- 7.12. Üzemeltető köteles gondoskodni a köztéri illemhelyek működtetéséről, a területek tisztán tartásáról és higiéniai anyagokkal (WC papír, folyékony szappan, kéztörölők, illatosítók, fertőtlenítőszer, takarításhoz szükséges eszközök, tisztítószer) történő feltöltéséről, továbbá a kiégett világítótestek cseréjéről.
- 7.13. Üzemeltető köteles továbbá a köztéri illemhelyeket legkésőbb a rendes üzemeltetés keretein belül a nyitvatartási idő kezdetére a üzemeltetésre alkalmas állapotba hozni a 7.12. pontban meghatározottak szerint. Az üzemeltetés körében köteles továbbá ellátnia a csapok, szelepek javítását, a dugulás elhárítását, törött WC ülőkek cseréjét.
- 7.14. Nem képezi Üzemeltető feladatát az épületek állagmegőrzésével kapcsolatos feladatok elvégzése.
- 7.15. Az illemhelyek működési engedélyének beszerzése nem képezi Üzemeltető feladatát.
- 7.16. A szerelvények meghibásodása illetve a hanyag munkavégzés miatt felmerülő közüzemi többletköltségek az Üzemeltetőt terhelik.
- 7.17. Üzemeltető köteles a köztéri illemhelyek üzemeltetésével kapcsolatos, harmadik személy javára szóló felelősségbiztosítást kötni. Üzemeltető helytáll az üzemeltetés körébe tartozó élet- és balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások megszegéséből eredő károkért.

f - Jucolov 2 - M

7.18. Üzemeltető a nyitvatartási időben köteles gondoskodni a köztéri illemhelyek folyamatos takarításáról és őrzéséről. Üzemeltető köteles a takarításról rendszeresen helyszíni naplót vezetni, a Megrendelő kérése alapján az adatokról teljes körű tájékoztatást adni és biztosítani az ellenőrzés lehetőségét.

## 8. A szerződés megszűnése

8.1. Bármely Fél jogosult jelen szerződést indokolás nélkül rendes felmondással, 60 napos felmondási idővel megszüntetni, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozat megküldésével. A felmondási idő a felmondást tartalmazó levél másik fél részére történő kézbesítésének napján kezdődik. Megrendelő elállása, vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a már elvégzett feladatokat, megfizetni, továbbá a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni.

8.2. Felek jogosultak továbbá a szerződést – bármikor – közös megegyezéssel írásban megszüntetni. Felek kötelesek egymással a megszűnés előtt már teljesített szolgáltatásokkal elszámolni.

## 9. Szerződésszegés és jogkövetkezményei

### 9.1. Hibás teljesítés

9.1.1. Vállalkozó a hibás teljesítésért felelősséggel tartozik.

9.1.2. Ha Vállalkozó hibásan teljesít, amennyiben jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban feljegyzésben rögzíti, és határidő tűzésével felhívja Vállalkozót a szerződésszegés megszüntetésére.

9.1.3. Megrendelő a hiba felfedezése után a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül köteles kifogását a Vállalkozóval közölni, ugyanakkor amennyiben Vállalkozónak is észlelnie kellett a hibát, nem hivatkozhat a közlés elmaradására.

9.1.4. Vállalkozó köteles a szerződésszegésből eredő károk megtérítésére. Vállalkozó abban az esetben mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

9.1.5. Vállalkozó hibás teljesítése esetére késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér összege a hibás teljesítéssel érintett tárgyhónapban esedékes nettó vállalkozói díj 10%-a. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy késedelmes teljesítése esetén Megrendelő az elismert késedelmi kötbér összegét Vállalkozó számlájából levonhatja.

9.1.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 9.1.5. pont szerinti kötbér nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy a kötbéren felüli elismert kárát, vagy a 9.1.4. pont szerinti elismert kárigényét érvényesítse Vállalkozóval szemben (melynek összegét jogosult a Vállalkozónak járó követelés összegébe beszámítani).

### 9.2. Rendkívüli felmondás

9.2.1. Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén írásban, azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést, az alábbi esetekben:

a) Ha a Vállalkozó a Szerződésből és annak szerves részét képező mellékleteiből eredő lényeges kötelezettségeit nem teljesíti a Szerződésben foglalt mennyiségben, minőségben, illetve határidőben, és azokat az adott helyzetben elvárható mértékű póthatáridő elteltével sem teljesíti maradéktalanul.

b) Ha a Vállalkozó, a neki felróható szerződésszegés esetén - a Megrendelő szerződésszerű teljesítésre felszólító írásbeli felszólítása ellenére - haladéktalanul, vagy a Megrendelő által az adott helyzetben elvárható mértékű póthatáridő elteltével sem

 Judai



orvosolja a szerződésszegő állapotot.

9.2.2.A 9.2.1 a) és b) pontban foglaltakon túl Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha

a) A Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek; vagy

b) A Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

9.2.3.Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a jelen Szerződés 9.2.2. a)-b) pontjaiban meghatározott ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

9.2.4.Szerződő Felek egyetértenek abban, hogy a jelen pontban meghatározott rendkívüli felmondás a Megrendelő részéről a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.

### 9.3. Vis major

9.3.1.Vis major minden olyan esemény jelen szerződés szempontjából, amely a Megrendelő és / vagy a Vállalkozó hatáskörén kívül esik és minden elvárható gondosságuk és erőfeszítésük ellenére sem tudnak megakadályozni, elhárítani vagy befolyásolni.

9.3.2.Vis major bekövetkezte esetén Feleket az azonnali értesítés és a következményekről való tájékoztatás kötelezettsége terheli, mely elsődlegesen történhet szóban, de minden esetben a szóbeli értesítést és tájékoztatást a lehető legrövidebb határidőn belül írásos formában is meg kell erősítenie az érintett Félnek.

9.3.3.Felek jogi képviselőikén keresztül egyeztetnek a vis major elfogadhatóságáról.

9.3.4.A vis major időtartama alatt jelen szerződés teljesítése függőben marad, az elháríthatatlan akadály megszűnését követően haladéktalanul folytatódik.

## 10. Teljesítési Garancia

10.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő vonatkozásában nem jogosult biztosíték vagy más fedezeti garancia igénylésére.

## 11. Kapcsolattartásra jogosultak

### 11.1. Megrendelő részéről


Név: Sudár László  
beosztás: üzemvezető  
telefon / fax: 0688545166  
mobil: 06203848626  
email cím: sudarl@vkszrt.hu

### 11.2. Vállalkozó részéről

Név: Szentés Zsolt  
mobil: +36303515253  
email cím: pannon.takarito@gmail.com

## 12. Az irányadó jog

12.1. Felek kijelentik, hogy jogviszonyukra a magyar jog szabályai irányadóak.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a signature that appears to be 'Jucor' and another that looks like 'M'.

12.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és végrehajtási rendeletei, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései irányadók.

### 13. Eljárás jogvita esetén

Jelen szerződéssel felmerülő minden vitás kérdést Felek békés úton közösen kísérelnek megoldani. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény alapján a hatásköri szabályok figyelembevételével a Veszprémi Járásbíróság valamint a Veszprémi Törvényszék illetékességét kötik ki.

### 14. Egyéb rendelkezések

14.1. Jelen szerződés módosítására kizárólag a Kbt. – ben meghatározott körülmények fennállása esetén, a Kbt. rendelkezései szerint kerülhet sor. Az esetleges szerződés – módosítás kizárólag írásban érvényes.

14.2. Felek kijelentik, hogy nem minősül szerződés – módosításnak Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban (így székhelyében, telephelyeiben, fióktelepeiben, képviselőjére jogosultakban, bankszámlaszámában vagy egyéb a szerződő feleknél bekövetkező jogutódlás kivételével bármely módosítás). Nem minősül továbbá szerződésmódosításnak a Felek közötti kapcsolattartásra kijelölt személyekben bekövetkező változás.

14.3. A 14.2. pont szerinti változásokról Felek egymást – az adott helyzet körülményeitől függően – előzetesen vagy a bekövetkezéstől számított 10 munkanapon belül, de minden esetben írásban kötelesek értesíteni.

14.4. A másik fél számára a szerződésben megjelölt postacímre elküldött értesítés, levél, jognyilatkozat az elküldéstől, a postára adástól számított 5. napon akkor is megérkezettnek minősül, ha a tértivevény „nem kereste”, „elköltözött” vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza. Telefaxon küldött értesítés esetén pedig akkor, ha a telefax számot bármely fél a másik értesítése nélkül változtatta meg és a telefax üzenet, ezért nem jut el hozzá.

14.5. Jelen Szerződés kizárólag mellékleteivel együtt érvényes. A szerződésben esetlegesen nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzési eljárás során kiadott ajánlati felhívás, dokumentáció, illetve a Vállalkozó által beadott ajánlat rendelkezései értelemszerűen irányadóak.

14.6. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek:

- 1. számú melléklet: Ajánlati felhívás és dokumentáció,
- 2. számú melléklet: Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban tett ajánlat

A szerződést a felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt 3 (három) eredeti példányban jóváhagyólag írják alá, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig a Vállalkozót illet meg

Dátum: Veszprém, 2014. december 15.

VESZPRÉM  
Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt.  
8201 Veszprém, Magyar út 1. Fl. 7855  
Aszt. 1350/059-2-19  
Cg.: 01-09-186898

dr. Temesvári Balázs  
vezérigazgató

"VKSZ" Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt.  
Megrendelő

Pannon Takarító Kft.  
1094 Budapest, Tompa út 20.  
Adószám: 23299610-2-43  
Cg.: 01-09-186898

Szentes Zsolt  
ügyvezető  
Pannon-Takarító Kft.  
Vállalkozó

Judov A