

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

"VKSZ" Veszprémi Közülemi Szolgáltató Zrt.

székhely: 8200 Veszprém, Házgyári út 1.

cégjegyzékszám: Cg.19-10-500243

adószám: 13519869-2-19

képviseli: Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

Név:	Co-Energy Energetikai Tervező és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely:	1119 Budapest, Nándorfejérvári út 33. 1. em. 2.
Cégjegyzékszám:	Cg.01-09-685163
Adószám:	11957487-2-43.
Képviselő:	Zsuffa László Ferenc ügyvezető
Számlavezető pénzügyintézet:	OTP Bank Nyrt.
Bankszámlaszám:	11707024-20419077-00000000

mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”), együtt továbbiakban: „Felek” között az alábbi napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része 122/A. § szerinti, hirdetmény közzététele nélkül induló, tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárást lefolytatott le „*A Veszprémben létesítendő „Bio-fűtőmű projekt” előkészítési munkái*” tárgyában.
- 1.2. Az eljárást megindító ajánlattételi felhívást Ajánlatkérő 2014. augusztus hó 12. napján küldte meg Ajánlattevőknek.
- 1.3. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését 2014. szeptember hó 24. napján kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.
- 1.4. Megrendelő – jelen Szerződés I. számú mellékletét képező - Ajánlattételi felhívásában és Dokumentációjában, valamint a Vállalkozó – a jelen Szerződés II.

számú mellékletét képező –ajánlatában foglaltak megvalósítását a Szerződő felek e szerződésben foglalják írásba.

- 1.5. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként Vállalkozó a közbeszerzési eljárás Ajánlattételi Felhívásában és Dokumentációjában meghatározott szerződéses feltételek figyelembevételével, a minimum műszaki követelmények elfogadása és teljesítése mellett adott ajánlatot a jelen Szerződés 2. pontjában meghatározott tárgyban.
- 1.6. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses kötelezettségek teljesítésekor vitás esetekben az Ajánlattételi Felhívás, Ajánlati Dokumentáció és - nyertes Ajánlattevőként - Vállalkozó ajánlatában vállalt kötelezettségek és jelen szerződésben foglaltak együttesen irányadóak.

2. Szerződés tárgya és mennyisége

- 2.1. Megrendelő megrendeli Veszprém Megyei Jogú Város tulajdonát képező, Veszprém 0393 hrsz.-ú területen létesülő, a meglévő hőszolgáltatási infrastruktúrához illeszkedő biomassza tüzelésű fűtőmű („Veszprémi Bio-fűtőmű”) projekt (a továbbiakban: „Projekt”) előkészítő munkáinak elvégzését az I. sz. mellékletben részletezettek szerint.
- 2.2. Vállalkozó a megrendelést elfogadja, és vállalja, hogy jelen szerződésben és az I. számú mellékletben részletesen meghatározott feladatokat legjobb szakmai tudása szerint ellátja, az I. mellékletben, valamint Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során benyújtott, jelen szerződés II. számú mellékletét képező ajánlatban foglaltak szerint.
- 2.3. Vállalkozó feladata egy olyan Konceptióterv elkészítése, a 2.4. pontban meghatározott részekkel, amely alkalmas a Környezeti és Energia Operatív Program (jelenleg KEOP 2012-4.10.0/B) vagy annak megfelelő pályázati konstrukciójában benyújtható pályázati anyag összeállítására az I. számú mellékletben részletezettek szerint.
- 2.4. Vállalkozó szerződéses kötelezettsége továbbá az alábbi részfeladatok teljesítése:
 - 2.4.1. Megrendelő által átadásra kerülő adatok vizsgálata alapján az országos és városi energiagazdálkodás célkitűzéseivel összhangban, a városi energiastratégiának megfelelő, megvalósítható és fenntartható módon működtethető projekt Előtervének elkészítése, amelyben a műszaki, gazdaságossági és finanszírozási szempontok elemzésre kerülnek.

Elvárt eredmény: 1 db előterv elkészítése és benyújtása.

- 2.4.2. Megrendelő által a 2.4.1. pont szerint teljesített Előtervből egy Konceptióterv elkészítése. Vállalkozó az előterv valamint a végleges Konceptióterv elkészítését megrendelői kontroll közbeiktatásával köteles megvalósítani, oly módon, hogy

köteles a teljesítés során egyeztetni a Megrendelővel, továbbá az elkészült változatot Megrendelő részére szakmai jóváhagyásra megküldeni.

A Konceptióterv részét képezi egy Finanszírozási és üzemeltetési terv elkészítése, amely tartalmazza a Projekt támogatás nélküli finanszírozási alternatíváját.

Megrendelő ezek átvételétől számított ésszerű határidőn belül, de legkésőbb 10 (tíz) munkanapon belül írásban jelzi az esetleges kijavítandó hibákat, hiányosságokat, és javaslatokat tesz a módosításra, kiegészítésre. Ha Megrendelő írásbeli kifogással él, a Vállalkozó a közösen egyeztetett hiányokat, hibákat 5 (öt) munkanapon belül köteles pótolni, illetve javítani, a javaslatok szerint módosítani.

Elvárt eredmény:

- 1 db koncepció terv elkészítése és benyújtása;
- 1 db finanszírozási és üzemeltetési terv elkészítése és benyújtása

2.5. A Vállalkozó köteles benyújtani a Megrendelő részére a Szerződés megkötését követő 5 napon belül az előtervezés, a koncepció terv készítés, valamint a finanszírozási és üzemeltetési terv tartalmi vázlatát, amelyet Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetett módon köteles elkészíteni.

2.6. Szerződő felek kölcsönösen és egybehangzóan kijelentik, hogy Megrendelő a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi követelményt az I. számú mellékletben megadta. Amennyiben Vállalkozó számára az I. számú mellékletben nem szereplő, illetve a közbeszerzési eljárásban nem tisztázott, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ-igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden egyéb információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást megfelelő határidőn belül, ami legfeljebb 5 munkanap, Vállalkozó rendelkezésére bocsát.

3. Szerződés hatálya és teljesítési részhatáridők

3.1. Jelen Szerződés mindkét Fél általi cégszerű aláírással lép hatályba és a Szerződés 2.4.1. – 2.4.2. pontjában meghatározott feladat(ok) teljesítéséig tart.

3.2. A tevékenység keretében Megrendelő – a Szerződés 2.4.1.-2.4.2. pontjában meghatározott adott részfeladat teljesítését követő 3 (három) munkanapon belül – minden egyes következő részfeladat megrendelése előtt döntést hoz a munkálatok folytatásáról, és erről a Vállalkozót 3 (három) munkanapon belül írásban értesíti, amelynek alapján a Vállalkozó azt elvégzi. Amennyiben Megrendelő a következő részfeladat elvégzését nem kéri, a Vállalkozó jogosulttá válik az addig elvégzett részfeladat(ok) szerinti számla kibocsátására, azonban további egyéb díjazásra,

költségtérítésre vagy esetleges kár vagy elmaradt haszon megtérítésére nem jogosult. Vállalkozó az első részfeladatot követő részfeladatok teljesítését kizárólag Megrendelő megrendelése esetén kezdheti el teljesíteni.

3.3. A szerződés tárgyát képező, a Szerződés 2.4.1.-2.4.2. pontjában meghatározott részfeladatok teljesítési határideje az alábbiak szerint alakul:

- a) a 2.4.1. pontban meghatározott, 1 db előterv Megrendelő részére történő benyújtása: a Szerződés aláírását követő 30. naptári napig;
- b) a 2.4.2. pontban meghatározott, 1 db Konceptióterv és 1 db Finanszírozási és üzemeltetési terv Megrendelő részére történő benyújtása: az Előterv elfogadását követő 45. naptári napig.

4. Szerződő felek jogai és kötelezettségei

4.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 4.1.1. Megrendelő köteles ellátni Vállalkozót valamennyi olyan információval, amely feladatai elvégzéséhez szükséges.
- 4.1.2. Megrendelő továbbá köteles a Vállalkozó által kért információkat olyan határidőben megadni, hogy az elősegítse a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését.

Megrendelő a Szerződés 2.4.1.-2.4.2. pontjában meghatározott dokumentumok átvételétől számított ésszerű határidőn belül, de legkésőbb 10 (tíz) munkanapon belül írásban jelzi az esetleges kijavítandó hibákat, hiányosságokat, és javaslatokat tesz a módosításra, kiegészítésre. Ha Megrendelő írásbeli kifogással él, a Vállalkozó a közösen egyeztetett hiányokat, hibákat 5 (öt) munkanapon belül köteles pótolni, illetve javítani, a javaslatok szerint módosítani.

4.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 4.2.1. Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő által átadásra kerülő adatok vizsgálata alapján a jelen Szerződésben meghatározott feladatokat a Szerződés 3.3. pontjában meghatározott határidőn belül teljesíti.
- 4.2.2. Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeit, az ellátandó feladatokat kizárólag megfelelő tapasztalattal rendelkező munkatársai fogják végezni, Megrendelő céljainak elérésére alkalmas módon és színvonalon.
- 4.2.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 4.2.4. Vállalkozó köteles a jelen Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

- 4.2.5. A jelen Szerződést Vállalkozónak kell teljesítenie. A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan, Kbt. szerinti alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, kivéve, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg. Ebben az esetben az új alvállalkozóval való teljesítéshez a Megrendelő hozzájárulása is szükséges.
- 4.2.6. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt, Kbt. szerinti alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 4.2.7. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során fokozottan felelős a foglalkoztatásra irányuló jogviszony jogszerű létesítéséért, - így különösen a munkaszerződés nélküli, valamint színlelt szerződéssel történő foglalkoztatás elkerülése-, a foglalkoztatásra irányuló bejelentési kötelezettség elmulasztásáért és a külföldiek foglalkoztatásával összefüggő kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos szabályok jogszerű megtartásáért.

5. Titoktartás

- 5.1. Vállalkozó időbeli korlátozás nélkül köteles a jelen megállapodás teljesítése során Megrendelőről, annak működéséről, illetve ügyfeleiről tudomására jutott valamennyi információt bizalmasan kezelni, megőrizni, azt semmilyen formában nem hozhatja harmadik fél tudomására. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki olyan információkra, amelyek köztudomásúak, nyilvánosak, illetőleg amelynek nyilvánosságra hozatalát vagy kiadását jogszabály, vagy hatósági rendelkezés teszi kötelezővé, az előírt mértékben és személyek részére.
- 5.2. Vállalkozó az ezen kötelessége megszegésével Megrendelőnek vagy harmadik személynek okozott kárt köteles megtéríteni.
- 5.3. A Kbt. rendelkezési értelmében a Vállalkozó nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a bírálati szempont alapján a Kbt. rendelkezése szerint értékelésre került.
- 5.4. Nem korlátozható, illetőleg nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és



tájékoztatási kötelezettség alá esik. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés engedményezést kizáró rendelkezése nem minősül üzleti titoknak.

6. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 6.1. Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott feladatok szerződésszerű ellátásáért **24.550.000 Ft + ÁFA** azaz Huszonnégy millió-ötszázötvenezer forint, bruttó 31.178.500 Ft azaz Harmincegy millió-százhetvennyolcezer-ötszáz forint összegű vállalkozói díjra (a továbbiakban: „Vállalkozói díj”) jogosult, amely magában foglalja a vállalt tevékenység ellátásával kapcsolatban felmerült valamennyi díjat és költséget és ezen összegen felül a Vállalkozó további díj vagy költségterítésre nem jogosult.
- 6.2. Megrendelő kijelenti és Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy Megrendelőt nem terheli megrendelési kötelezettség és kötelezettségvállalás a szerződésben meghatározott feladatok mindegyikének megrendelésére, összhangban jelen Szerződés 3.2. pontjában foglaltakkal.
- 6.3. Ajánlatkérő előleget nem biztosít.
- 6.4. Megrendelő az ellenszolgáltatást igazolt, szerződésszerű teljesítését követően, teljesítés igazolás aláírása után, tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, az ajánlatkérő által leigazolt számla ellenében, a Kbt. 130. § (1) bekezdésben valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében előírtak szerint, a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül átutalással egyenlíti ki Vállalkozó OTP Banknál vezetett 11707024-20419077-00000000 számú számlájára.
- 6.5. Amennyiben nem állapítható meg egyértelműen a számla kézhezvételének időpontja vagy a Vállalkozó a teljesítést megelőzően nyújtja be a számlát, a Vállalkozói díj teljesítése a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés napját követő 30 napon belül történik.
- 6.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a Vállalkozó, mind a Kbt. szerinti alvállalkozók esetében alkalmazni kell. Ennek megfelelően a havonta nettó módon számított 200.000,- (kettőszázezer) forintot meghaladó kifizetésnél Megrendelő abban az esetben fizethet, ha a Vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 (harminc) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban.
- 6.7. A szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.
- 6.8. Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít az alábbiak szerint, a Kbt. 130. § (5) bekezdésének megfelelően:



- 1. sz. részszámla: a jelen Szerződés 2.4.1. pontja szerinti feladatok szerződésszerű teljesítését követően a teljes Vállalkozói díj 30%-ának megfelelő mértékben;
- 2. sz. részszámla: a jelen Szerződés 2.4.2. pontja szerinti feladatok szerződésszerű teljesítését követően a teljes Vállalkozói díj 70 %-ának megfelelő mértékben;

6.9. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozót a késedelmes időszakra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamat illeti meg. Nem alkalmazhatók a késedelmes fizetés szabályai, jogkövetkezményei, ha a Megrendelő az Art. 36/A. §-ában előírtaknak megfelelő feltételek teljesülése hiányában visszatartja a kifizetést.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

7.1. Késedelmi kötbér

A Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén Megrendelőnek kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 0,5%-a / késedelmes nap. A késedelmi kötbér maximuma a nettó Vállalkozói díj 10 %-a. Bármely feladatrészt 20 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, és meghiúsulási kötbér követelésére jogosult.

7.2. Hibás teljesítési kötbér

A Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó hibás teljesítése esetén Megrendelőnek kötbért köteles fizetni. A hibás teljesítési kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 5%-a.

7.3. Meghiúsulási kötbér

A Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem teljesítésének esetére Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, amelynek mértéke a nettó Vállalkozói díj 10%-a.

8. Szellemi alkotások, szerzői jogok és felhasználói jogosultságok, szavatosság

8.1. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése során keletkező dokumentációk, anyagok, szellemi termékek valamint a szerződés alapján szolgáltatott tervek kizárólagos felhasználási joga a Megrendelőt illeti meg. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az elkészített és átadott, szerzői jog által védett művek felhasználását illetően Megrendelő azok átvételét követően, korlátlan ideig szabadon rendelkezik, azonban az átadott műveket kizárólag a Projekt megvalósítása érdekében használhatja fel. E jog keretében a Megrendelő jogosult a szerződés tárgyát képező művet vagy annak részét különösen: kivitelezés, pályázati célok, stb. korlátozás nélkül felhasználni, a digitális formában átadott állományt vagy annak részét elektronikus eszközön tárolni, rögzíteni, a rögzítésről korlátlan számú másolatot készíteni, nyomtatni, szerkeszteni, valamint a Projekt megvalósítása érdekében harmadik



személyek részére átadni. Vállalkozó ezúton kifejezett hozzájárulását adja az átadott szerzői jog által védett művek, így különösen a terv(ek) átdolgozásához. Felek megállapodnak, hogy átdolgozásra mind Megrendelő, mind megrendelő által kijelölt harmadik személy is jogosult. Felek továbbá megállapodnak, hogy az átdolgozás eredményeként létrejött tervek és más egyéb szerzői jog által művek kizárólagos felhasználási és vagyoni jogai – külön ellenérték nélkül – Megrendelőt illetik meg.

- 8.2. Jelen szerződés vonatkozásában a Projekt megvalósítása érdekében történő felhasználásnak minősül minden olyan, a 8.1. pontban meghatározott felhasználási mód, amelynek közvetlen vagy közvetett célja a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott Projekt eredményének létrehozása.
- 8.3. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal és kifejezetten elfogadja, hogy az általa készítendő művekkel kapcsolatos szerzői és egyéb szellemi alkotásokra vonatkozó jogok megszerzésének költsége annak az egyes elkészült művekre vonatkozó külön megjelölése nélkül a Vállalkozói díj része, ezért a Vállalkozói díj kifejezetten tartalmazza a szerződés keretében elkészített minden mű szerzői, és a 8.1. pontban meghatározott körben a vagyoni jogainak ellenértékét is.
- 8.4. Vállalkozó szavatol azért, hogy a tájékoztatások közzétételüket illetően megfelelnek a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglalt személyiségi jog védelmére vonatkozó rendelkezéseknek, valamint a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezéseinek.
- 8.5. Megrendelő felel azonban az átadott információk, adatok, egyéb elemek teljességéért, megfelelőségéért, valóságáért és jogszerű felhasználhatóságáért.
- 8.6. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely jelen Szerződésben foglalt tervek és más szerzői művek –8.1. pontban meghatározott körben történő felhasználásához, illetve átdolgozásához – fűződő jogát korlátozná vagy akadályozná.
- 8.7. Vállalkozó szavatol azért, hogy az e Szerződésben foglalt jogokkal kizárólagosan maga rendelkezik és teljeskörű és korlátlan felelősséggel tartozik azért, ha harmadik személy a jelen Szerződés keretében átruházott valamilyen szerzői műre és szellemi alkotásra vagy bármilyen ahhoz kapcsolódó vagyoni jogra olyan igényt támaszt, amely Megrendelő – jelen Szerződés rendelkezéseinek megfelelő – korlátozásmentes jogszerzését gátolja vagy akadályozza, illetve a Megrendelőnek bármilyen kárt okoz.
- 8.8. Vállalkozó szavatol az átadott tervek és más anyagok hibátlan voltáért. Felek rögzítik, hogy a tervek esetleges hibái miatt mindaddig érvényesíthetőek a szerződésszegésből fakadó jogok, amíg a terv alapján kivitelezett Projekt tervehibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.

9. Módosítás



Jelen Szerződés kizárólag a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény („Kbt.”) vonatkozó szabályainak megfelelően, az előírt eljárásrend betartásával módosítható. Nem minősül szerződés-módosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően - vagy előzetesen írásban, vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

10. A szerződés megszűnése és megszüntetése

10.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Az erről szóló megegyezést kizárólag írásban köthetik, és a Felek együttes aláírásával érvényes. Ebben az esetben a Megrendelő köteles a már teljesített szolgáltatásokat a Vállalkozónak kifizetni, a Vállalkozó pedig köteles a folyamatban lévő szolgáltatást elvégezni.

10.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés hatálya alatt bármely Szerződő Fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a jelen szerződést a másik Szerződő Félhez, írásban intézett egyoldalú és indokolást tartalmazó nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.

10.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy súlyos szerződésszegésnek minősül és rendkívüli felmondásra okot adó körülménynek tekintik, különösen, de nem kizárólagosan:

10.3.1. Vállalkozó részéről:

- a) ha a Megrendelő érdekeit súlyosan sértő (jó hírnevét, gazdasági érdekeit sértő vagy veszélyeztető) magatartást tanúsít;
- b) ha a Vállalkozó az általa vállalt szolgáltatásokat írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti;
- c) hibás teljesítés esetén kitűzött póthatáridő eredménytelen eltelte.

10.3.2. Megrendelő részéről:

- a) a szükséges dokumentumokat, információkat, adatokat nem bocsátja Vállalkozó rendelkezésére,
- b) nem tesz eleget együttműködési kötelezettségének;
- c) a Vállalkozási Díj kifizetését felszólítás ellenére nem teljesíti.

10.4. Megrendelő a 10.3. pontban foglalt esetekben jogosult a Szerződést olyan, három hónapnál nem későbbi időpontra felmondani, amely alatt a szerződésben vállalt feladatok ellátásáról megfelelően gondoskodni tud

- 10.5. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen pontban rögzített Megrendelői felmondásra kerülne a sor, akkor Megrendelő kárainak megtérítésére is jogosult.
- 10.6. Amennyiben Megrendelő fizetési késedelembe esik és Vállalkozónak a szerződés megszüntetésére vonatkozó figyelmeztetését is tartalmazó, az átvételtől számított 30 (harminc) nap fizetési haladékot adó fizetési felszólítása is eredménytelen marad, Vállalkozó jogosult a szerződést 30 napos felmondási határidővel, írásban, a fizetési késedelemre hivatkozással felmondani.
- 10.7. A Szerződés megszűnése esetén a Felek elszámolnak egymással. Ebben az esetben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített – illetve Megrendelőnek véleményezésre megküldött - szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 10.8. Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen Szerződést, olyan, három hónapnál nem későbbi időpontra felmondani, amely alatt a szerződésben vállalt feladatok ellátásáról megfelelően gondoskodni tud, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek; vagy
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 10.9. Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani és a rendkívüli felmondás jogkövetkezményeit alkalmazni és ezen túlmenően Megrendelő jogosult Vállalkozótól a jogszabálysértésből eredő valamennyi közvetlen és következményi kárának megtérítését is követelni, amennyiben a Vállalkozó az 5. pontban foglalt rendelkezések valamelyikét megszegi, illetőleg a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C törvény (Btk.) 396. § -ba ütköző cselekményt követ el.

11. Kapcsolattartásra jogosultak

11.1. Megrendelő részéről:

Név: dr. Vikman László
Beosztás: stratégiai igazgató
Telefon: +36 30 988 5862
Email: vikmanl@vkszrt.hu

11.2. Vállalkozó részéről:

Név: Zsuffa László
Beosztás: ügyvezető
Telefon: +36 30 949 2706
Email: coenergy@chello.hu

- 11.3. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változást a Felek kötelesek a másik félnek haladéktalanul írásban bejelenteni. A bejelentés elmulasztásából fakadó károkért az ezt elmulasztó Fél lesz felelős.

12. Vis maior

12.1 .Egyik fél sem felelős a jelen Szerződésből fakadó olyan hibás vagy késedelmes teljesítésért, amely közvetve vagy közvetetten Vis Maior hatására keletkezett. A „vis maior” fogalomkörébe tartoznak mindazok az események, amelyek a Jelen Szerződés hatálybalépését követően merülnek fel, és amelyek olyan rendkívüli természetű vagy emberi eredetű események, hogy azok bekövetkeztét a Szerződő Felek nem láthatták előre, illetve nem kerülhették el semmilyen ésszerű intézkedéssel. Ezen rendkívüli események körébe tartoznak, különösen, de nem kizárólagosan: az árvíz, a tűz, a földrengés, vagy más természeti csapások, továbbá a háború, országos sztrájk, lázadás és katonai jellegű cselekmények. Ilyen jellegű esemény beálltakor az erről tudomást szerző fél haladéktalanul, köteles írásban értesíteni a másik felet.

12.2 .Ilyen helyzetekben a Vis Maiorral érintett fél (a továbbiakban: „Érintett Fél”) mentesül a teljesítés alól egészen a Vis Maior helyzet elhárulásáig és az Érintett Fél mindent köteles megtenni annak érdekében, hogy a teljesítését helyreállítsa és a Vis Maior hatásait csökkentse.

12.3 . Az Érintett Fél haladéktalanul köteles tájékoztatni azt a Felet, akinek teljesítenie kellene és köteles megindokolnia, hogy mi akadályozza meg a teljesítésben. A Vis Maior helyzet megszűnéséről az Érintett fél köteles a másik felet azonnal értesíteni.

13. Egyéb rendelkezések

13.1.A Felek a jelen Szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni.

13.2. Jelen Szerződés 4 (négy) eredeti példányban, magyar nyelven készült és 12 (tizenkettő) számozott oldalból áll, amelynek elválaszthatatlan részét képezi a szerződés 2 (kettő) darab melléklete.



13.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a magyar jog, különösen az Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény („Kbt.”) szabályai az irányadóak.

13.4. Szerződő Felek a közöttük létrejövő jogvitákat kötelesek békés úton, tárgyalásos úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező minden jogvita eldöntésére, hatáskörtől függően a Veszprémi Járásbíróság vagy a Veszprémi Törvényszék illetékes.

13.5. Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

13.6. A szerződés elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek:

- I. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás és dokumentáció,
- II. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata

Kelt: Veszprém, 2014. október hó 6. napján



Megrendelő

"VKSZ" Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt.

képviselet:
dr. Temesvári Balázs
vezérigazgató

CO-ENERGY

Energetikai Tervező és Tanácsadó Kft.
1119 Budapest,
Nándorfejérvári út 33. 1/2



Vállalkozó

Co-Energy Energetikai Tervező és Tanácsadó Kft.

képviselet:
Zsuffa László Ferenc ügyvezető,

"VKSZ"
Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt.
8201 Veszprém, Házgyári út 1. Pf. 1155.
Azs.: 13319863-2-19
Cg: 19-10-560233
1/2014