

# **„A „VKSZ” Zrt. Veszprém Haszkovó úti fűtőművének energetikai korszerűsítése” című KEOP-5.4.0/12-2013-0022 azonosító számú projekt megvalósítása érdekében építési munkák kivitelezése.**

<b>Közbeszerzési Értesítő száma:</b>	2015/40
<b>Beszermzés tárgya:</b>	Építési beruházás Kivitelezés
<b>Hirdetmény típusa:</b>	Eljárást megindító felhívás - 121. § (1) bekezdés b) pontja/KÉ/2013.07.01 KÉ
<b>Eljárás fajtája:</b>	Nyílt
<b>Közzététel dátuma:</b>	2015.04.08.
<b>Iktatószám:</b>	5623/2015
<b>CPV Kód:</b>	45251200-3,45111100-9,45262630-6,45111300-1,45312100-8,45350000-5,45231220-3,45333100-1,45311200-2,45231400-9
<b>Ajánlatkérő:</b>	"VKSZ" Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.
<b>Teljesítés helye:</b>	8200 Veszprém, Haszkovó u. 11/A (3072 hrsz.)
<b>Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:</b>	2015.04.22.
<b>Nyertes ajánlattevő:</b>	
<b>Ajánlatkérő típusa:</b>	Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]
<b>Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:</b>	Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

**3. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez**

## **KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

**A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja**

### **ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS**

**A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás**

**x Építési beruházás**

**Árubeszerzés**

**Szolgáltatás megrendelés**

**Építési koncesszió**

**Szolgáltatási koncesszió**

## **I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ**

**I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)**

Hivatalos név: "VKSZ" Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.

Postai cím: Házgyári út 1.

Város/Község: Veszprém

Postai irányítószám: 8200

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Dr. Temesvári Balázs](#)

Telefon: [+36 88545100](#)

E-mail: [temesvarib@vkszrt.hu](mailto:temesvarib@vkszrt.hu)

Fax: [+36 88545166](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

#### I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

#### I.3.) Fő tevékenység

##### I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közzszolgáltatások

Lakázzszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

##### I.3.2) Közzszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése  
Kikötői tevékenységek  
Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése  
Repülőtéri tevékenységek  
Víz  
Egyéb (nevezze meg):  
Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

„A „VKSZ” Zrt. Veszprém Haszkovó úti fűtőművének energetikai korszerűsítése” című  
KEOP-5.4.0/12-2013-0022 azonosító számú projekt megvalósítása érdekében építési munkák  
kivitelezése

#### II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

8200 Veszprém, Haszkovó u. 11/A (3072 hrsz.)

NUTS-kód: HU213

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

x A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

Indokolás arra az esetre vonatkozóan, ha a keretmegállapodás időtartama meghaladja a négy évet.

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés „A „VKSZ” Zrt. Veszprém Haszkovó úti fűtőművének energetikai korszerűsítése” című KEOP-5.4.0/12-2013-0022 azonosító számú projekt megvalósítása érdekében építési munkák kivitelezésére.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45251200-3	
További tárgyak:	45111100-9	
	45262630-6	
	45111300-1	
	45312100-8	
	45350000-5	
	45231220-3	
	45333100-1	
	45311200-2	
	45231400-9	

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

## II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

## II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

### II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

„A „VKSZ” Zrt. Veszprém Haszkovó úti fűtőművének energetikai korszerűsítése” című KEOP-5.4.0/12-2013-0022 azonosító számú projekt megvalósítása érdekében építési munkák kivitelezése az ajánlati dokumentációban és az alábbiak szerint:

A meglévő fűtőmű teljesítménye jelenleg:  $Q_{th}=48,6$  MW, fűtővíz hőfoklépcsője:  $t_e/t_v = 105/70$  oC. Az építés során a fűtőmű rekonstrukcióját kell elvégezni az alábbi főbb paraméterek alapján:

- 2 db meglévő 8 MWth névleges teljesítményű gázégős meleg víz kazán hő termelő -hő hasznosító egység és a hozzá kapcsolódó fűtés-, víz-, gáz-, füstelvezetési oldal, elbontása.
- 2 db új  $Q_n = 8$  MWth névleges hő teljesítményű meleg víz üzemű kazán telepítése, földgáz üzemű fokozatmentes szabályozású, 02 szabályzású blokk gázégő hő termelő berendezéssel
- Ideiglenes üzemet biztosító provizór keringetési rendszer kiépítése
- A meglévő hő központi hidraulikai rendszer teljes körű elbontása.
- Az új kazánok részére kazánköri hidraulikai rendszer kiépítése, a meglévő, megmaradó 4 db kazán kazánköri hidraulikai rendszerének átalakítása.
- Új hidraulikai rendszer kiépítése a hő központban.
- Meglevő pótvíz rendszer átalakítása, kibővítése  $10\text{m}^3/\text{óra}$  teljesítményű RO egységgel.
- Meglevő földgáz csatlakozó és fogyasztói rendszer elbontása.
- Új gáz csatlakozó és fogyasztói rendszer kiépítése a meglévő nyomásszabályzó állomástól a fogyasztókig.
- Légellátás, vész-szellőzés kiépítése meglévő ventilátorházakba, hangcsillapítással.
- Új kazánok égéstermék oldali rákötése a meglévő égéstermék elvezető rendszerre.
- Új villamos erőátviteli rendszer kiépítése a meglévő-megmaradó 4 db kazánhoz , a 2 db új kazánhoz, és a fűtőművi technológiai egyéb villamos fogyasztóihoz.
- Új irányítástechnikai rendszer kiépítése.
- Technológiai terek új villamos installációjának és tűzjelző rendszerének kiépítése.
- Technológiai terek kül - és beltéri nyílászáróinak , könnyűszerkezetes homlokzati elemeinek cseréje, kapcsolódó építészeti és szakipari munkái.
- Technológiai terek alapozási, burkoló, mázoló-felületképzési és kapcsolódó építészeti-szakipari munkái.
- A meglévő megmaradó és az új épített rendszerek összehangolása.
- A kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges alábbi feladatok: ideiglenes kerítésépítés, felvonulási utak építése, áramvételi hely kiépítése, hulladékkezelés és elszállítási feladatok.
- Megvalósulási tervdokumentáció készítése, melynek része a geodéziai bemérés készítés, és minőségi tanúsítvány beszerzés is).

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

### II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): **nem**

(Igen válasz esetén)A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:  
hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

#### II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: **nem**

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése: hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

#### II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: vagy napban: **110** (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

### III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

##### III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

A késedelmi kötbér mértéke: a nettó vállalkozási díj 0,1 %-a/nap, de maximum a nettó vállalkozási díj 20%-a. A nyertes ajánlattevő (vállalkozó) az előírt késedelmi kötbért a létesítmény teljesítési határidejére vonatkozó késedelem esetén olyan okból köteles megfizetni amelyért felelős. A késedelmi kötbér maximális összegének elérése esetén Megrendelő jogosult felmondani a szerződést.

A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 8 %-a, mely összeg Ajánlatkérőt illeti - teljesítési határidőhöz viszonyított - 20 naptári napon túli, megrendelői elállás eredményeként. A nyertes ajánlattevő (vállalkozó) az előírt meghiúsulási kötbért olyan okból köteles megfizetni amelyért felelős.

A jótállás időtartama: 24 hónap a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva.

A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékeként ajánlatkérő a szerződés szerinti nettó vállalkozási díj 5%-ának megfelelő összegű biztosítékot köt ki.

Nyertes ajánlattevőnek a jótállási igények fedezetére szolgáló biztosítékot a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontjában meghatározott formában kell rendelkezésre bocsátania a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor.

Vállalkozó előleg igénylése esetén köteles a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A.§ (1) bekezdés a) pontja és (3) bekezdése szerint az eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot nyújtani.

A Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosíték formákon túl a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami

kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként.

Nyertes ajánlattevőnek az előleg visszafizetési biztosítékot a Kbt. 126.§ (6) bekezdés b) pontja alapján a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontjában és a 4/2011. (I.28.) Kormány Rendelet 57/A. § (3) bekezdésében meghatározott formában kell rendelkezésre bocsátania. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a választott egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítékoknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 126. § (5) bek. alapján.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

### III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

A vállalozási szerződés finanszírozása az Európai Unióból származó forrásból (KEOP-5.4.0/12-2013-0022, a Támogatási Szerződéshez igazodóan átutalással, közvetlen szállítói kifizetéssel történik. A projekt tartalmaz támogatott és nem támogatott elemeket is. A támogatott elemek vonatkozásában a támogatás intenzitása 50,000000 %.

Az ajánlattétel, az elszámolások, a kifizetések illetve a vállalozási szerződés pénzneme: HUF.

Ajánlattevő a vállalozási díját 3 db rész-számlával és 1 db (vég)számlával érvényesítheti a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13.§-ban foglaltak szerint az alábbi ütemezésben:

1. rész-számla: a nettó vállalozási díj 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén,
  2. rész-számla: a nettó vállalozási díj 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén
  3. rész-számla: a nettó vállalozási díj 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén
- Vég számla: a nettó vállalozási díj 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés műszaki ellenőr általi igazolását követően történik. A számlák kifizetése a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése alapján a szerződésszerű teljesítés igazolását követően történik az Ajánlatkérő által befogadhatónak minősített számla kézhezvételének napját követő 30 napos fizetési határidővel.

A Kbt. 130.§ (1)-(2) bekezdés alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. A Kbt. 130.§ (6) bekezdés értelmében az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe ajánlatkérő az ellenszolgáltatás teljesítése során a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ szerint köteles eljárni.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Nyertes ajánlattevőnek a kifizetések vonatkozásában az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A.§ szerint kell eljárnia.

Nyertes ajánlattevőnek a számláját a 2007. évi CXXVII. tv. 142.§-a figyelembevételével kell kiállítania.

A vállalozó előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező.

Előleg a szerződés elszámolható összegére vonatkozóan:

Az ajánlatkérőként szerződő fél a 4/2011 (I.28.) Korm. rend. 57/A.§ (1) bekezdés b) pontja alapján a

szervződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő (a szállító) részére.

A szállítói előleg igénylés és kifizetés részletes szabályait a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet, a 547/2013. (XII.30.) Korm. rendelet, illetve a 368/2011 (XII. 31.) Kormányrendelet határozza meg. A nyertes ajánlattevő a fenti előlegre akkor jogosult, ha a Kbt. 126.§ (6) bekezdés b) pontja alapján a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja, valamint a 4/2011 (I.28.) Korm. rend. 57/A.§ (3) bekezdése szerinti előleg-visszafizetési biztosítékot nyújt a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára.

Az előleg-visszafizetési biztosíték mértéke: a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szervződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összege.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 4/2011 (I.28.) Korm. rend. 57/A.§ (3) bekezdésében foglaltakra az alábbiak szerint: „A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként.”

A szervződés elszámolható összegére vonatkozó előleg elszámolása a rész-számlakban és a végszámlában arányosan történik.

Előleg az önrész (saját forrás) összegére vonatkozóan:

Ajánlatkérő a szervződés önrész (saját forrás) összegére vonatkozóan előleget a Kbt. 131.§-ban foglaltak alapján az alábbiak szerint biztosít: a szervződésben foglalt nettó vállalkozási díj 50%-ának (szervződés önerő összegének) 5%-ának megfelelő összeg igénybevitelének lehetőségét biztosítja. Az előleg írásbeli igénylése esetén a saját forrás előleg összegét az ajánlatkérő fizeti ki a nyertes ajánlattevőként szervződő fél részére. Ajánlattevő az előleg megérkezését követően az előlegről számlát állít ki, amelyet az ajánlatkérőként szervződő fél részére nyújt be.

A nyertes ajánlattevő a fenti előlegre akkor jogosult, ha azzal azonos mértékű, a Kbt. 126. § (5) bekezdésének figyelembevételével a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja szerinti biztosítékot nyújt a "VKSZ" Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt. javára.

Az önrész (saját forrás) összegére vonatkozó előleg teljes összegének elszámolása az ajánlattevő által - az igazolt teljesítést követően - kiállított, a jelen bekezdésben meghatározott (vég)számlában történik.

### III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Ajánlatkérő a Kbt. 27.§ (1) bekezdése alapján előírja, hogy jelen közbeszerzési eljárás során közös gazdálkodó szervezet létrehozását kizárja. Közös ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni, és közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint közös ajánlattevői megállapodást kell kötni a dokumentációban, vagy az eljárást megindító felhívás V.4. pontjában foglaltak szerint.

Ajánlatkérő projektársaság létrehozásának lehetőségét az önálló ajánlattevők esetén is kizárja.

### III.1.4)

#### **Egyéb különleges feltételek (adott esetben) igen**

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:



A támogatási szerződés előírásai alapján biztosítandó indikátorok:

1. Üvegházhatású gázok kibocsátás csökkenése: 1327,62 t/év
2. Energiahatékonyság növelés révén megtakarított éves elsődleges (primer) energiahordozó mennyisége: 20242,72 GJ/év

Lásd részletes az eljárást megindító felhívás V.4) pont 36) alpontja.

### III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 56.§ (1) bekezdés a)-k) pontjaiban felsorolt kizáró okok, és az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében foglalt kizáró okok.

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 122.§ (1) bekezdése, valamint a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§-a szerint nyilatkoznia kell, hogy vele szemben nem állnak fenn a fentiekben meghatározott kizáró okok, a Kbt. 56.§ (1) bekezdés kc) pontjára vonatkozóan pedig a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 2.§ ib) pontja és a 4.§ f) pont fc) alpontja szerinti dokumentumokat köteles csatolni.

Az ajánlattevő ajánlatában a 310/2011. Korm. rendelet (XII.23.) Korm. rendelet 10.§-a szerint csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56.§ (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56.§ (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 36.§ (4) és (5) bekezdéseire, továbbá az alábbi - Kbt. 172.§ (2) bekezdés k) pontja valamint a 310/2011. Kormány rendelet 13.§ (1) bekezdés szerinti - útmutatókra (elérhető: [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)):

- „A közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzési eljárások során benyújtandó, a kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában” (Közbeszerzési Értesítő 2014. évi 57. szám, 2014.05.16.)

- „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzési eljárás során benyújtandó, kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségében letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában,„ (Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. szám, 2012.06.01.)

A nyilatkozatok kiállításának ideje nem lehet régebbi, mint az eljárást megindító felhívás feladásának napja.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőket, akikkel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P1. Ajánlattevő csatolja a saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját az eljárást megindító felhívást megelőző 3 évre vonatkozóan.

Amennyiben a letelepedése szerinti ország joga előírja a közzétételét, és amennyiben az

ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, így a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges figyelemmel a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontjában, 14. § (3) bekezdésében foglaltakra.

Amennyiben ajánlattevő azért nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 üzleti évre vonatkozóan számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval, mert ezen időszak kezdete után kezdte meg működését, úgy Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14.§ (2) bekezdése értelmében elfogadja Ajánlattevő nyilatkozatát a közbeszerzés tárgyából (erőmű és/vagy fűtőmű és/vagy kazánház és/vagy energiaközpont építése és/vagy felújítása és/vagy rekonstrukciója) származó árbevételről.

P2. Ajánlattevő csatolja ajánlathoz a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdésének c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladása napját megelőzően utolsó 3 üzleti évből származó, általános forgalmi adó nélkül számított teljes nettó árbevételéről, valamint ugyanezen időszak közbeszerzés tárgyából (erőmű és/vagy fűtőmű és/vagy kazánház és/vagy energiaközpont építése és/vagy felújítása és/vagy rekonstrukciója) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételről szóló nyilatkozatát Ft-ban kifejezve attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak, figyelemmel a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdésében foglaltakra. Ajánlattevő a Kbt. 55.§ (5) bek-e alapján - a (6) bek-ben foglaltak figyelembe vételével - más szervezet (vagy személy) kapacitására is támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, tovább köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmassági igazolása során - adott esetben - köteles a Kbt. 55.§ (6) bekezdés c) pontja szerint a kapacitást biztosító szervezet részéről kezességvállalási nyilatkozatot csatolni.

A P1. és P2 alkalmassági követelményeknek a Kbt. 55.§ (4) bekezdése értelmében a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

P1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 éve közül saját, vagy jogelődje mérleg szerinti eredménye egynél többször negatív volt.

A Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésére tekintettel, amennyiben ajánlattevő az időszak kezdete után kezdte meg működését, a megkövetelt közbeszerzés tárgyából (erőmű és/vagy fűtőmű és/vagy kazánház és/vagy energiaközpont építése és/vagy felújítása és/vagy rekonstrukciója) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele mértékét ajánlatkérő nettó 400.000.000,- Ft-ban határozza meg.

P2. Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben:

P2.1.: az eljárást megindító felhívás feladása napját megelőző utolsó 3 üzleti évből származó, általános forgalmi adó nélkül számított teljes árbevételének összege nem éri el az 500.000.000,- Ft-ot.

P2.2.: az eljárást megindító felhívás feladása napját megelőző utolsó 3 üzleti évben erőmű és/vagy fűtőmű és/vagy kazánház és/vagy energiaközpont építéséből és/vagy felújításából, és/vagy

rekonstrukciójából származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevételének összege összesen nem éri el a 400.000.000,-Ft-ot.

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M1. Ajánlattevő mutassa be az az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított megelőző 5 év időszakában teljesített szolgáltatásait a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) pontja alapján. A bemutatott referencia munkák vonatkozásában csatoljon a 310/2011 (XII.23) Korm. rendelet 16.§ (3) bekezdése szerinti igazolást.

A referenciaigazolásban legalább a következő adatokat kell megadni:

- A szolgáltatást végző Vállalkozó neve,
- A szerződést kötő másik fél megnevezése, elérhetősége,
- A szolgáltatás tárgya (legalább az alkalmasság minimumkövetelményei szóhasználatának megfelelő tartalommal),
- A teljesítés helye és ideje (a kezdés és befejezés időpontja év és hónap megjelölésével)
- Az ellenszolgáltatás nettó összege (Ft)
- Konzorciumban történő teljesítés esetén a teljesítési hányad megjelölése
- Nyilatkozat arról, hogy a teljesítés a szerződésnek megfelelően történt-e.

M2. Ajánlattevő az ajánlatában mutassa be a 310/2011 Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés e) pontja alapján azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Ajánlattevő csatolja a bemutatott szakember saját kezű aláírással ellátott szakmai önéletrajzát, végzettségét és képzettségét igazoló okiratának egyszerű másolati példányát. (Az önéletrajzból a szakmai tapasztalatnak egyértelműen ki kell derülnie).

Ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy mely szakembert mely pozícióra jelöli, egy szakember több pozícióra is jelölhető.

Csatolni kell a szakember nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlat keretében való bemutatásáról tudomása van, ehhez kifejezetten hozzájárul és a teljesítés során személyesen közreműködik (rendelkezésre állási nyilatkozat).

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (1a) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzőkből megjelentetett 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését kell ajánlattevőnek ajánlatában megadnia. Ajánlattevő a Kbt. 55.§ (5) bek.-e alapján - a (6) bek.-ben foglaltak figyelembe vételével - más szervezet (vagy személy) kapacitására is támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, tovább köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az M1., M2., M3. és M4. alkalmassági követelményeknek a Kbt. 55.§ (4) bekezdése értelmében a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított megelőző 5 év időszakában összesen:

M1.1. 1 db nettó 300.000.000,- Ft értéket meghaladó legalább Qn=8 MWth összteljesítményű, de legalább 4 MWth névleges egységteljesítményű egységekből álló melegvíz vagy gőz üzemű kazán telepítését tartalmazó, erőmű és/vagy fűtőmű felújítására és/vagy bővítésére vonatkozó referencia munkával.

M.1.2. 1 db nettó 70.000.000,- Ft értékű villamos munkákra vonatkozó referenciamunkával.

Az M.1.1 és M.1.2 alkalmassági követelmény egy referencia munkán belül is igazolható.

Ajánlatkérő a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10.§ (2) bekezdése alapján előírja, hogy a két referencia együttesen a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

M2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel:

M2.1.: min. 1 fő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG kategóriás, vagy azzal egyenértékű érvényes felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, felsőfokú végzettséggel, és egyben rendelkezik legalább a megjelölt jogosultságnak megfelelő szakmai tapasztalattal

M2.2.: min. 1 fő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV kategóriás, vagy azzal egyenértékű érvényes felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, felsőfokú végzettséggel, és egyben rendelkezik legalább a megjelölt jogosultságnak megfelelő szakmai tapasztalattal

M2.3.: min. 1 fő, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-TH kategóriás, vagy azzal egyenértékű érvényes felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, felsőfokú végzettséggel, és egyben rendelkezik legalább a megjelölt jogosultságnak megfelelő szakmai tapasztalattal

M2.4.: min. 1 fő, a 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet szerinti SZKV zaj- és rezgésvédelem részterületre vonatkozó, vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi szakértői jogosultság megszerzéséhez szükséges, felsőfokú végzettséggel, és egyben rendelkezik legalább a megjelölt jogosultságnak megfelelő szakmai tapasztalattal

### III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **nem**

### III. 3) Szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

#### III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve

(Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

## IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

### IV.1) Az eljárás fajtája

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

**x** Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és ( adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:

IV. 2) Értékelési szempontok

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

**Szerzőpont**

**Súlyszám**

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni **nem**

(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

**Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre **nem****

(Igen válasz esetén töltsse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2015/04/22 (év/hó/nap) Időpont: 10:00

A dokumentációért fizetni kell **nem**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: Pénznem:

A fizetés feltételei és módja:

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2015/04/22 (év/hó/nap) Időpont: 10:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

-ig (év /hó/nap )

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2015/04/22 (év/hó/nap) Időpont: 10:00

Hely: VeszprémBer Zrt., 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A., I. emelet, 201. sz. tárgyaló

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek **igen**

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

[Az ajánlatok bontására a Kbt. 62. § \(1\)-\(7\) bekezdése szerint került sor.](#)

## V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

(Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

## V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos  
igen

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

Projekt címe: A „VKSZ” Zrt. Veszprém Haszkovó úti fűtőművének energetikai korszerűsítése

Projekt kódszáma: KEOP-5.4.0/12-2013-0022

## V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja: (ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) igen

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Az ajánlati dokumentáció beszerzésének feltételei:

A dokumentáció átvételének feltétele az írásos igénylés, telefaxon, vagy e-mailben történő megküldése jelen felhívás A II. mellékletben megadott elérhetőségekre. Az írásos igénylésnek az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- ajánlattevő /alvállalkozó neve
- székhelyének címe
- levelezési címe
- az eljárásban kapcsolatot tartó személy neve
- telefonszáma
- telefaxszáma
- e-mail címe
- közbeszerzési eljárás tárgyának feltüntetése
- dokumentáció átvételének módja (személyesen történő átvétel, vagy postai úton történő megküldés)

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja: Személyesen történő átvétel munkanapokon 9-14:00 óráig, az ajánlattételi határidő napján az ajánlatadás időpontjáig, vagy postai úton történő megküldéssel.

Amennyiben ajánlattevő postai úton kéri a dokumentációt megküldeni, úgy a Kbt. 50.§ (3) bekezdése alapján Ajánlatkérő a kérelem kézhezvételétől számított két munkanapon belül fogja megküldeni a dokumentációt.

Ajánlatkérő kiköti a Kbt. 49.§ (6) bekezdésében foglaltakat hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie. A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé.

Amennyiben Ajánlattevők kéri Ajánlatkérő biztosítja a dokumentációba való ingyenes betekintés lehetőségét.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak igen

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

Ajánlatkérő az alkalmassági feltételeket (III.2.2 pont P1., P2., P3. alpontokat, és a III.2.3 pont M1., M2., M3. alpontokat) a minősített ajánlattevők jegyzékénél szigorúbban határozta meg a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 20.§ (4) bekezdésének megfelelően.

V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)

Az ajánlat benyújtása ajánlati biztosíték nyújtásához kötött, melynek mértéke 5.000.000,- Ft azaz ötmillió forint.

Az ajánlati biztosíték nyújtása történhet utalással, bankgaranciával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel.

Az ajánlati biztosíték utalással történő nyújtása esetén a biztosíték összegét a VeszprémBer Zrt. Budapest Bank Nyrt-nél vezetett 10104820-16256160-00000009 számú számlájára kell utalni. Az ajánlati biztosíték utalása esetén a banki terhelési értesítőt kell az ajánlathoz csatolni. Utalás esetén közleményként fel kell tüntetni: „VKSZ” Zrt. energetikai korszerűsítése projekt kivitelezés - Ajánlati biztosíték”.

Bankgarancia/kötelezvény nyújtása esetén a bankgarancia/kötelezvény levél egy másolati példányát az ajánlatba befűzve (oldalszámozással ellátva) kell szerepeltetni. Az eredeti bankgarancia/kötelezvény levelet is mellékelni kell az ajánlatban, de külön csomagolva (pl. irattartó fóliába, ebben az esetben az irattartó fóliát is bele kell fűzni az ajánlatba), hogy szükség esetén a bankgarancia/kötelezvény levél sérülésmentesen kivehető legyen. Kedvezményezettként a "VKSZ" Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt-t szükséges megjelölni.

Az ajánlati biztosíték nyújtásáról szóló igazolást az ajánlatban szükséges csatolni. Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség lejártáig kell érvényesnek lennie.

A kért ajánlati biztosíték a nyertes vállalkozó esetében szerződéskötést követően nem válik szerződést biztosító mellékkötelezettségé. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59.§ (5) bekezdés a) és b) pontja alapján jár vissza az ajánlattevőknek.

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: nem

V.4) Egyéb információk:

1) Ajánlatkérő jelenleg rendelkezik Támogatási Szerződéssel, azonban a projekt megvalósításához befejezési határidő módosítása szükséges, így amennyiben a Támogató nem járul hozzá a projekt befejezési határidejének meghosszabbításához, úgy Ajánlatkérő a felhívás V.3.6. pontja valamint a Kbt. 76.§ d) pontja alapján fenntartja a jogot a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására, valamint a Kbt. 124.§ (9) bekezdésében foglaltak alapján mentesülhet a szerződéskötési kötelezettség alól.

2) Ajánlatkérő teljes körűen biztosítja a hiánypótlást a Kbt. 67.§-ában előírtak szerint. Ajánlatkérő jelzi, hogy a Kbt. 67.§ (5) bekezdése alapján nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlás során az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

3) Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdés szerint, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül tájékoztatja ajánlattevőket az írásbeli összegezés egyidejű megküldésével az ajánlati



kötöttség lejárta előtt. Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésének tervezett időpontja: 2015. június 1.

4) Ajánlatkérő a Kbt. 124.§ szerint köt szerződést, amennyiben nem áll fenn a Kbt. 76.§-a szerinti valamely eredménytelenségi feltétel. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2014. június 12., helye: "VKSZ" Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt. (8200 Veszprém, Házgyári út 1.).

5) A Kbt. 60. § (6) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen fel kell tüntetni a Kbt. 62. § (3) bekezdése szerinti összes adatot.

6) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. A Kbt. 60.§ (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot a Kbt. 36.§ (3) bekezdésére tekintettel eredeti példányban kell benyújtani.

7) A Kbt. 36.§ (3) bekezdésének megfelelően az előírt egyéb dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve a Kbt. 60.§ (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot.

8) Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

9) A Kbt. 40. § (1) bekezdése szerint ajánlattevő köteles ajánlatában megjelölni a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni. A Kbt. 40.§ (1) bekezdése tekintetében a nemleges nyilatkozatot is kérjük csatolni.

10) Ajánlatkérő előírja a teljeskörű építési vagyónbiztosítást, a szerződés tárgyára és valamennyi, a szerződéses cél elérése céljából az építési területen található építéshelyi berendezésre és segédanyagra, az építés kezdő időpontjától a műszaki átadás lezárásáig, továbbá ajánlatkérő a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 9.§-a alapján előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles a beszerzés tárgya szerinti - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kéri kiterjeszteni jelen beruházásra vonatkozóan is az előírt felelősségbiztosítási mértékre tekintettel. Ajánlatkérő az alábbi biztosítási mértékeket írja elő: kártérítési limit 100 millió forint/év, illetve káreseményenként 50 millió forint/kár.

11) Ajánlatkérő az aláírási jogosultság ellenőrzése céljából az ajánlattevő adatait a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevőnek az adatai nem szerepelnek, akkor az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonat csatolandó.

12) Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában az ajánlatot aláíró a cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának/aláírás mintájának egyszerű másolati példányát. Amennyiben a cégjegyzésre jogosult és a kötelezettségvállaló személye különböző, a kötelezettségvállaló aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű okiratba foglalt meghatalmazást csatolni kell a dokumentációban foglaltak szerint.

13) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a jogszabályban előírt, az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban meghatározott nyilatkozatokat, dokumentumokat.

14) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Ajánlatkérő a magyar nyelvű dokumentumokat

tekinti irányadónak, a fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.

15) Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján hatályos Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat, árbevételre vonatkozó adatok esetében az üzleti év utolsó napján hatályos Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni. A bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.

16) Ajánlattevő a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján köteles tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

17) Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

18) A Kbt. 80.§ (1) bekezdése alapján ajánlattevő az ajánlatában - kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben - közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

19) Az ajánlatot 1 eredeti példányban papír alapon, roncsolásmentes kötésben, valamint 1 példányban elektronikus adathordozón (CD/DVD) kérjük benyújtani. Az elektronikus példánynak az eredeti - teljes terjedelmű - aláírt ajánlatot kell tartalmaznia oly módon, hogy az ne legyen módosítható (lehetőds szerint pdf formátumban), továbbá az ajánlati ár ellenőrzéséhez a költségvetést kell tartalmaznia excel formátumban. Az 1 példány (nyomtatott) ajánlatot az 1 példány CD-vel együtt 1 db lezárt csomagolásban kérjük benyújtani. A csomagolásra rá kell írni az alábbi szövegeket: „A „VKSZ” Zrt. Veszprém Haszkovó úti fűtőművének energetikai korszerűsítése” című KEOP-5.4.0/12-2013-0022 azonosító számú projekt megvalósítása érdekében építési munkák kivitelezése” valamint „Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig!”

20) Roncsolásmentes kötés: A papír alapú ajánlatot zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni kell, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

21) Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a tartalommal rendelkező oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

22) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

23) Az ajánlatban lévő minden nyilatkozatot cégszerűen alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

24) Amennyiben a papír alapú, valamint az elektronikus adathordozón benyújtott ajánlatok között eltérés van, úgy a papír alapon benyújtott ajánlatot tekinti Ajánlatkérő irányadónak, ezen ajánlat kerül értékelésre.

25) Az ajánlatok közvetlenül vagy postai úton nyújthatók be az ajánlattételi határidő lejártáig. Postai feladás esetén az ajánlatnak a megjelölt ajánlattételi határidő lejártáig igazolható módon meg kell érkeznie.

26) Amennyiben az ajánlatkérő a Kbt. 77.§ (2) bek. szerinti összegezésben a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza, a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén ezzel az ajánlattevővel köthet szerződést.

27) Ajánlatkérő jelzi, hogy adott esetben tárgyalásos eljárást alkalmazhat a későbbiekben a Kbt. 94.§ (3) bek. b) pontjára alapozva.

28) Az Ajánlatkérő a Kbt. 2. § (5) bekezdésében foglaltak alapján nyújt nemzeti elbánást.

29) Jelen eljárást megindító felhívásban és az ajánlati dokumentációban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény előírásai szerint kell eljárni.

30) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

31) Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattevői megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek:

- tartalmazza az ajánlattevők adatait (név, székhely),
- a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését, aki jogosult a közös ajánlattevők képviselőjére (a közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését),
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak,
- nyertesség esetén a szerződés aláírására jogosult felet/feleket,
- az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait, a feladatmegosztást, a feladatok teljesítésének százalékos megoszlását, az egymás közötti pénzügyi elszámolás módját.

32) A szerződéskötés feltétele, hogy az eljárást megindító felhívás III.2.3. Műszaki illetve szakmai alkalmasság M.2. pontjában felsorolt műszaki szakembereknek a szerződéskötés időpontjára szerepelniük kell a Magyar Mérnök Kamarai (www.mmk.hu) vagy a Magyar Építész Kamarai (www.mek.hu), a 104/2006. (IV.28.) Korm. rendelet szerinti névjegyzékben, valamint összességében rendelkezniük kell az alábbiakban felsorolt jogosultsággal,

1 fő MV-Ép/ÉG felelős műszaki vezető

1 fő MV-Ép/ÉV felelős műszaki vezető

1 fő MV-TH

1 fő SZKV zaj- és rezgésvédelem részterületre vonatkozó környezetvédelmi szakértői jogosultság

A névjegyzékben szereplést a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell.

Ajánlatkérő a szerződéskötést megelőzően a szakemberek jogosultságának meglétét az illetékes kamara elektronikus nyilvántartásában ellenőrzi. Amennyiben ezen adatok az elektronikus nyilvántartásban nem ellenőrizhetőek, a nyertes ajánlattevő papír alapú dokumentummal köteles a jogosultság meglétét, a kamarai nyilvántartásban szereplés tényét igazolni.

Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a fent részletezett jogosultsággal egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordítását kell benyújtani.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében Ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg a szerződést.

33) Ajánlattevő helyszíni bejárást biztosít. A helyszíni bejárási időpontja: 2015. április 9. 10:00 óra, találkozási helye: Veszprém, Haszkovó u. 11/A (3072 hrsz.)

34) Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a kivitelezés szakaszos megvalósítással történhet. Első ütemben meg kell valósítani a nyári provizórikus üzemelést. Részletesen az ajánlati

dokumentáció tartalmazza.

35) Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a műszaki leírásban, műszaki dokumentációban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és ajánlattevő azzal egyenértékű tárgyat is megajánlhat.

36) Amennyiben ajánlattevő élni kíván az egyenértékű tárgy megajánlásával, úgy köteles ajánlatában az egyenértékűséget bizonyítani, melynek során be kell nyújtani a tárgy előírás szerinti teljesítmény nyilatkozatát is. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az egyenértékű tárgy alkalmazása nem eredményezi a megtervezett rendszer teljesítmény-, illetve funkcionális követelményeinek csökkenését, biztosítja a támogatási szerződésben vállalt indikátorok teljesülését.

Minimális elvárás

- Kazán esetében: Háromhuzamú kazán szükséges, melynek hatásfoka 40% és 100%-os kiterhelésnél is meghaladja a 90%-ot, a károsanyag kibocsátás esetében az NOx kisebb egyenlő legalább 100 mg/m<sup>3</sup>, füstgáz hőmérséklet nem haladja meg a 200 celsius fokot, a kazán nagy vízterű legyen legalább 7,8 m<sup>3</sup>, szabályozás legyen időjárásfüggő, kazánléptető, legyen bekapcsolható épületfelügyeleti rendszerbe, rendelkezzenek járható fedéllel, legyen összeépíthető alternatív égővel (olaj, biogáz).

- Gázégő esetében: a tüzelésvezérlés legyen mikroprocesszoros, önellenőrző technológiával, folyamatos elektronikus tüzelőanyag/levegő arány- ventilátor motor fordulatszám- és 02 szabályozással, tüzelésvezérlő kezelése legyen magyar nyelvű kezelő/kijelző egység, mely több helyen elhelyezhető (pl. az égőn, de akár egy vezérlő szekrényben is). A gázégő rendelkezzen irányítástechnikai rendszer felé való

szabványos adatkommunikációs képességgel, továbbá a DIN 45635 sz. garantált hangnyomásszintje zajcsillapító burkolat nélkül ne legyen nagyobb, mint 90 dBA .

Köteles továbbá nyilatkozni, hogy az általa ajánlatott tárgy alkalmazása eredményez-e termódosítást és/vagy újabb engedélyeztetési eljárást.

37) Amennyiben az egyenértékű tárgy megajánlása termódosítást és/vagy újabb engedélyeztetési eljárást von maga után, ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy ennek időszükségletét az ajánlatadásnál figyelembe vette, ajánlatkérő által megadott határidőn belül vállalja a teljesítést.

38) Ajánlatkérő fenntartja a jogot a Kbt. 124.§ (9) bekezdése alapján, hogy az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően elálljon a szerződés kötéstől amennyiben a szerződéskötés időpontja és a végteljesítési határidő 2015. október 15. között nem áll nyertes ajánlattevő rendelkezésre 110 nap a teljesítésre. tekintettel arra, hogy a 2007-13-as időszak operatív programjainak záró időpontja 2015. október 31., éppen ezért a teljesítés semmiképpen nem nyúlhat túl a 2015. október 15-i végteljesítési határidő időpontján.

V.5)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2015/04/02 (év/hó/nap)

#### **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név: Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zrt.

Postai cím: Radnóti tér 2/A.

Város/Község: Veszprém

Postai irányítószám: 8200  
Ország: HU  
Kapcsolattartási pont(ok):  
Címzett: Wolf-Bachstedter Livia  
Telefon: +36 88423888  
E-mail: [bachstedter.livia@veszpremier.hu](mailto:bachstedter.livia@veszpremier.hu)  
Fax: +36 88424883  
Internetcím (URL): [www.veszpremier.hu](http://www.veszpremier.hu)

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név: Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zrt.  
Postai cím: Radnóti tér 2/A.  
Város/Község: Veszprém  
Postai irányítószám: 8200  
Ország: HU  
Kapcsolattartási pont(ok):  
Címzett: Titkárság  
Telefon: +36 88423888  
E-mail: [titkarsag@veszpremier.hu](mailto:titkarsag@veszpremier.hu)  
Fax: +36 88424883  
Internetcím (URL): [www.veszpremier.hu](http://www.veszpremier.hu)

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név: Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zrt.  
Postai cím: Radnóti tér 2/A.  
Város/Község: Veszprém  
Postai irányítószám: 8200  
Ország: HU  
Kapcsolattartási pont(ok):  
Címzett: Titkárság  
Telefon: +36 88423888  
E-mail: [titkarsag@veszpremier.hu](mailto:titkarsag@veszpremier.hu)  
Fax: +36 88424883  
Internetcím (URL): [www.veszpremier.hu](http://www.veszpremier.hu)

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

**Hivatalos név:**

**Postai cím:**

**Város/Község:**

**Postai irányítószám:**

**Ország:**

----- (Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható) -----

## B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 1 Elnevezés:

1) Rövid meghatározás:

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

3) Mennyiség

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható) -----