**INGATLAN CÍME**

|  |  |
| --- | --- |
| iktatószám:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  díjfizető hely:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  szolgáltatás vége:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  fűtés fizetési gyakoriság: □ F06 □ F12  fűtés elszámolás mód: □ J □ W □ M  egyenleg:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | *ügyintéző tölti ki*  *ügyintéző tölti ki* |
|  | ***ügyintéző tölti ki*** |
|  |  |
|  |  |

*ügyintéző tölti ki*

8200 Veszprém, utca hsz lh em ajtó

**ELKÖLTÖZŐ FOGYASZTÓ ADATAI:**

Név: Felhasználó azonosító2:

Új címe: Telefon:

A visszajáró összeget a következő bankszámlaszámra kérem utalni:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Beköltözés éve:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Elszámoló számla fiz.mód.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Vízfelmelegítési díj és a fűtés idényt lezáró elszámoló számla a fűtési időszak tényleges hőfelhasználása alapján, utólagos elszámolással történik. A mai napon tájékoztatást kaptam az Ügyfélszolgálaton, hogy a költségmegosztók adatait szükséges az adott leolvasó cég felé eljuttatni.

Tudomásul veszem és hozzájárulásomat adom, hogy fenti személyes adataim az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló2011. évi CXII. törvény személyes adatokra vonatkozó előírásainak megfelelően kerüljenek kezelésre. **Az Adatkezelési Tájékoztatót átvettem, tartalmát megismertem.**

**Az átíráshoz hozzájárulok, aláírás:**

**BEKÖLTÖZŐ FOGYASZTÓ ADATAI:**

Név:

**Az átíráshoz hozzájárulok, aláírás:**

**BÉRLŐ ESETÉN TULAJDONOS HOZZÁJÁRULÁSA:**

**Tulajdonos:**

Név: Kód:

Levelezési cím: Telefon:

A 2005. évi XVIII. távhőszolgáltatási törvény 44. § (3) bekezdése alapján:

„Az épület, építmény, épületrész tulajdonosa és a bérlő vagy a használó együttes kérelmére a távhőszolgáltató a díjat közvetlenül a bérlő vagy a használó részére számlázza. A távhő-szolgáltatási díj a bérlő vagy a használó által történő megfizetéséért – a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló törvény alapján az állam vagy a települési önkormányzat tulajdonában lévő lakóingatlanok, valamint az egyes otthonteremtési állami feladatok karitatív szervezetek általi átvállalásról szóló 2021. évi LXXXVI. törvény alapján ingyenesen az MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonába kerülő ingatlanok kivételével – a tulajdonos egyszerű (sortartó) kezesként felel.”

Tudomásul veszem és hozzájárulásomat adom, hogy fenti személyes adataim az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény személyes adatokra vonatkozó előírásainak megfelelően kerüljenek kezelésre. **Az Adatkezelési Tájékoztatót átvettem, tartalmát megismertem.**

**Tulajdonos: Bérlő:**

Kiállította:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Dátum:\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Feldolgozta:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Dátum:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1** minden szerződést az ügyfélszolgálati bejelentés hónapjának utolsó napjával tudunk a rendszerben lezárni

**2**A távhőszámlán feltüntetett 8 jegyű felhasználó azonosító szám.

Iktatószám:

Díjfizető azonosító:

Szolgáltatás kezdete:

***ügyintéző tölti ki***

mely létrejött egyrészről

„VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.

Veszprém, Házgyári út 1. Pf: 155

Adószám: 13519869-2-19

Bankszámlaszám: 10918001-00000004-84220008

mint szolgáltató (továbbiakban **Szolgáltató**),

másrészről,

8200 Veszprém, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_utca hsz. lh. em. ajtó és

helyrajzi szám alatt lévő lakás/épületrész – továbbiakban fogyasztási hely

tulajdonosa/bérlője/haszonélvezője, azaz

Tulajdonos/Bérlő/Haszonélvező neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye és ideje:

Telefonszáma:

Levelezési címe:

E-mail címe:

mint díjfizető (továbbiakban **Díjfizető**) között fűtés és vízfelmelegítés célú távhőszolgáltatás tárgyában az alábbi feltételek szerint.

1. ***Szolgáltató*** vállalja, hogy ***Díjfizető*** részére a fent megjelölt fogyasztási helyen az Közszolgáltatási szerződésben/Üzletszabályzatban meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő szolgáltatást biztosít.
2. ***Díjfizető*** megbízza ***Szolgáltatót***, hogy a távhőszolgáltatási számlát a fenti névre és címre állítsa ki és küldje meg. ***Díjfizető*** a szolgáltatás kezdetétől esedékes, és számlázott távhőszolgáltatási díjakat határidőre és maradéktalanul megfizeti. Egyúttal Tulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben a fent megjelölt ***Díjfizető*** a havi távhőszolgáltatási díjszámlát nem egyenlíti ki, ***Szolgáltató*** azt jogosult a felszámított késedelmi kamatokkal és a felmerülő összes költséggel együtt a Tulajdonos felé érvényesíteni.Késedelmes fizetés esetén ***Szolgáltató*** a mindenkori jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot számítja fel, melyet ***Díjfizető*** köteles maradéktalanul megtéríteni. ***Díjfizető*** tudomásul veszi, hogy tartozása esetén ***Szolgáltató*** külső követeléskezelőt vehet igénybe, illetve jogi eljárás kezdeményezhet. A követeléskezelés során felmerülő mindennemű költség – az eljárás sikertelensége esetén is – ***Díjfizetőt*** terheli, melyet a tőketartozással és a felszámított késedelmi kamatokkal együtt köteles megtéríteni.
3. ***Szolgáltató*** a távhőszolgáltatási díjak változását követően az új díjakat ***Díjfizető*** előzetes értesítése nélkül ***Díjfizető*** következő havi számlájában érvényesíti.

Számlán megjelölt ***Díjfizető*** státusza:  tulajdonos  bérlő  haszonélvező

Fizetési mód:  csekk  egyéni utalás\*  csoportos beszedés\*

Bankszámlaszám:

Csoportos beszedés esetén jogosult („VKSZ” Zrt.) azonosítója: **A13519869T001**

**\* Kérjük, ezen fizetési módoknál, a számlaszám megadását! Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a jelölt fizetési módokat az ügyfélnek kell a számlavezető pénzintézeténél intéznie!**

A 2005. évi XVIII. Távhő törvény végrehajtásáról szóló 157/2005.(VIII.15.) Kormányrendelet 3. számú mellékletének 20.3. pontja szerint a távhőszolgáltató jogosult a felhasználó lejárt tartozásába beszámítani az elszámolás vagy számlakifogás eredményeképpen jelentkező túlfizetés összegét. A túlfizetés összegét a távhőszolgáltató a felhasználó következő számláiban akkor számolhatja el, ha a felhasználó eltérően nem rendelkezik.

**A túlfizetés összegét visszavonásig a következő bankszámlaszámra kérem átutalással teljesíteni:**

**\_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ - \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ - \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_**

**A 1. pont szerint számlázandó fűtési vagy együttes alapdíj, a fűtési hődíj részfizetés és a fűtési hődíj mérés szerinti elszámolásának alapjául szolgáló alapadatok a fogyasztási helyre vonatkozóan:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Fűtési vagy együttes alapdíj esetében az épületrész fűtött légtérfogata: |  | lm3 |
| Fűtési hődíj részfizetés hőmennyiség értéke: |  | GJ/hó |

Fűtési hődíj elszámolás alapja: □ fűtött légtérfogat

□ költségmegosztó

□ hőmennyiségmérő

***ügyintéző tölti ki***

**A használati melegvíz vízfelmelegítési díj (HMV) kiszámításához szükséges alapadatok:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Díjfizető*** által meghatározott számlázandó havi átlag: |  | m3 |
| **A vízmérő(k) gyári száma:** | **induló állása:** |  |
| 1. |  | m3 |
| 2. |  | m3 |

Csak a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. által átvett és leplombált vízmérők alkalmazhatók.

1. ***Díjfizető*** tudomásul veszi, hogy a HMV használati melegvíz vízfelmelegítés díja fogyasztás alapján történő elszámolásához a fogyasztási adatokat - ***Szolgáltató*** és a veszprémi Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. (Veszprém, Pápai út 41.) között fennálló megállapodás szerint – a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. a fogyasztási helyre vonatkozóan évente egy alkalommal - az általa előre megjelölt időpontban - elektronikus formában biztosítja, mely adatok helyességéért ***Szolgáltató*** nem tartozik semmilyen felelősséggel.

***Díjfizetőnek*** lehetősége van arra, hogy a HMV használati melegvíz vízfelmelegítés díját ***Szolgáltatóval*** a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. adatszolgáltatásától eltérő időpontban is elszámoltassa, amennyiben az ehhez szükséges adatokat (melegvízmérő(k) gyári száma(i), leolvasott mérőállás(ok)) ***Szolgáltató*** címén az ügyfélszolgálati irodán írásban vagy elektronikus úton ***Szolgáltató*** rendelkezésére bocsátja.

***Díjfizető*** tudomásul veszi, hogy a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvényben foglaltaknak megfelelően ***Szolgáltató*** a hődíjat köteles fogyasztás alapján elszámolni az egyes felhasználókkal. A fűtési célú hőszolgáltatás hődíjának költségmegosztókkal történő elszámoláskor a ***Szolgáltató*** köteles adatszolgáltatást nyújtani a ***Felhasználónak*** minden év június 30-ig.

1. A felek megállapodás szegő magatartása esetén annak következményeire és a kárviselésre a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény az irányadó.

***Díjfizető*** a Közszolgáltatási Szerződés – Veszprém Megyei Jogú Város Jegyzője által jóváhagyott – Üzletszabályzatát reá nézve kötelező érvényűnek tekinti, és tudomásul veszi, hogy annak nem ismerete a jogkövetkezményektől nem mentesíti.

***Díjfizető*** tudomásul veszi és hozzájárulását adja, hogy személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény személyes adatokra vonatkozó előírásoknak megfelelően kerüljenek kezelésre.Az Adatkezelési Tájékoztatót átvettem, tartalmát megismertem.

A szolgáltatási megállapodás határozatlan időtartamra szól.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a távhőszolgáltatásról szóló törvény, illetve a helyi rendeletek vonatkozó szabályai az irányadóak.

Felek a fenti és előző oldalon írt megállapodást elolvasták, annak tartalmát megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Veszprém, ……….. év ……………………. hó ………....nap

………………………………… …………………………………..

Díjfizető Szolgáltató

**1** minden változást az ügyfélszolgálati bejelentést követő hónap 1. napjától tudunk a rendszerben aktiválni